LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT ANONİM ŞİRKETİ'NİN 1 OCAK-31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM,
EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.'NİN
1 OCAK-31 ARALIK 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Görüş

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle doğru ve gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS) uygun olarak yürütülmüştür.

Bu standartlar kapsamında düzenlenen sorumluluklarımız raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde detaylı bir şekilde açıklanmıştır.

KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız bir şekilde, bu hükümler ve Etik Kurallara ilişkin üstlendiğimiz diğer etik sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde meslekî muhakememize göre en çok önem arz eden konulardır.

Bu konuların, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi bağlamında ve bu tablolara ilişkin görüşümüzü oluştururken dikkate alınmış olması sebebiyle bu konular hakkında ayrıca bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın Raporlanması	
Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin raporlama dönemi sonu itibariyle tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılır. Şirketin sağlık hizmetlerine ilişkin hasılat tutarı, iade ve indirim tutarları düşüldükten sonra, verilen sağlık hizmetlerine karşılık olarak; - Faturalandırılması yapılmış olan hizmetlerde fatura tutarlarını, - Tedavi süreci devam eden hastalara verilmiş olan hizmetlere göre bulunan tutarları kapsamına almaktadır. Bu kapsamda, hasılatın oluştuğu dönemin belirlenmesi ve belirlenen döneme hasılatın kaydı denetimimiz açısından önem taşımaktadır. Not 2.2, Not 6 ve Not 26'de Şirket'in hasılata ilişkin muhasebe politikaları ve açıklamaları yer almaktadır.	Hasılatın raporlanmasına ilişkin muhasebe politikaları ve bunların uygulanma esasları anlaşıldıktan sonra, yürüttüğümüz denetim süreçleri şunları içermektedir. - Hasılat süreci değerlendirilmiş, satış ve tahsilat süreci kontrol edilmiştir: - Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK) ve sigorta şirketleri ile yapılan geçmiş dönemlerde yapılan işlemler incelenmiş hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir. - MEDULA (SGK otomasyon sistemi) üzerinden gerekse hastane bilgi yönetim sistemi üzerinden maddi doğrulama testleri ile tedavisi devam eden faturalandırılmamış ancak tamamlanmış hizmet düzeyine göre kesinleşerek hasılat olarak muhasebeleştirilen kısımlara odaklanılmıştır. - İzleyen dönemlerde kesilen faturalar ile önceki dönem gelir olarak tahakkuk ettirilen tutarlar incelenerek hasılatın doğru olarak kayıtlara alınıp alınmadığı test edilmiştir. Hasılata ilişkin çalışmalarımızın neticesinde önemli bir tespitimiz olmamıştır.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Ticari alacakların geri kazanılabilirliği	
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 145.501.262 TL tutarındaki toplam ticari alacaklar finansal tabloların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Ticari alacakların %63'lük kısmına tekabül eden 91.434.067 TL'si Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan olan alacaklara ilişkindir. Not-6'da ticari alacaklara ilişkin detay yer almaktadır. Ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığının belirlenmesinde borçluların ödeme yeteneği, önceki dönemlerde tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar, müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin ödeme performansları, alacakların vade analizleri gibi unsurlar dikkate alınmakta ve bu çalışmalara göre yapılan tahminler muhasebeleştirilmektedir. Bu kapsamda, ticari alacaklara ilişkin ayrılan değer düşüklüğü karlığının tutarının belirlenmesi önemli düzeyde yönetimin muhakemesini ve varsayımlarını içerdiğinden bu konu kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.	Bu konuda uygulanan denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir. Şirket'in ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin süreç gözden geçirilmiş, süreç içerisinde kredi riskine yönelik iç kontrollerin yapısal durumu ve işleyişi test edilmiştir. Alacakların yaşlandırma çalışması analitik olarak incelenmiş, dönem içinde hareketlilik olmayan alacakların sorgulaması gerçekleştirilmiştir. Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığı hukuk birimi ile karşılıklı istişare edilerek sorgulanmış, alacakların geri kazanılabilirliği değerlendirilmiştir. Bu çerçevede, izleyen dönemde yapılan tahsilatlar örneklem yoluyla test edilmiştir. Ticari alacaklar için ayrılan özel karşılıkların uygunluğunun denetimi için alacaklar ile ilgili ihtilaf ve davaların araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ile ilgili teyit yazısı alınmıştır. Ticari alacaklar için müşterilere mutabakat yazıları gönderilerek alacağın varlığı ve bakiyelerin doğruluğu test edilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tablolar hazırlanırken, yönetim; Şirketin sürekliliğinin devamının değerlendirilmesinden, uygun hâllerde işletmenin sürekliliğiyle ilgili konuların açıklanmasından ve Şirketin tasfiye edilmesi veya faaliyetlerinin durdurulması ya da bunun dışında gerçekçi alternatifleri bulunmaması haricinde işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasından sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir.

Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 2 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

02.03.2023, Ankara

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of HLB International

Fatma Zehra KOŞ, YMM

Sorumlu Ortak Başdenetçi

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

KAPSAMLI GELİR TABLOSU 3

ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU 4

NAKİT AKIM TABLOSU 5

FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI 6-54

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU 6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR 10
3. FAALİYET BÖLÜMLERİ 24
4. İŞLETME BİRLEŞMELERİ 25
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ 27
6. FİNANSAL BORÇLAR 27
7. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR 28
8. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR 29
9. STOKLAR 29
10. CANLI VARLIKLAR 29
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR 30
12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR 32
13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER 32
14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER 33
15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR 34
16. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER 35
17. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR, CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR 35
18. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER 35
19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR 36
20. ÖZKAYNAKLAR 36
21. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ 39
22. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ 40
23. DİĞER GELİRLER 40
24. DİĞER GİDERLER 41
25. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER 41
26. FİNANSAL GELİRLER 41
27. FİNANSAL GİDERLER 41
28. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ) 42
29. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR) 44
30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI 45
31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ 47
32. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA EK BİLGİLER 52
33. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR 53
34. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR 54

	Dipnot No	31.12.2022	31.12.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		**285.909.779**	**122.749.051**
Nakit ve Nakit Benzerleri	[5]	44.865.789	10.616.227
Ticari Alacaklar		145.501.262	71.968.454
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	[30]	*15.400.970*	*6.121.297*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	[7]	*130.100.292*	*65.847.157*
Diğer Alacaklar		1.709.957	2.875.652
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	[30]	*585*	*755.085*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	[8]	*1.709.372*	*2.120.567*
Stoklar	[9]	54.695.702	20.584.408
Peşin Ödenmiş Giderler		30.078.419	13.727.012
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[30]	*6.387.160*	*4.763.666*
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[18]	*23.691.259*	*8.963.346*
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[17]	1.054.053	187.621
Diğer Dönen Varlıklar	[16]	8.004.597	2.789.677
Duran Varlıklar		**680.316.364**	**354.199.148**
Diğer Alacaklar	[8]	373.162	294.024
Canlı Varlıklar	[10]	22.584.000	12.949.950
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[13]	7.810.000	7.810.000
Maddi Duran Varlıklar	[11]	293.249.291	211.759.480
- Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Duran Varlıklar		*20.846.121*	*6.996.869*
- Diğer Maddi Duran Varlıklar		*272.403.170*	*204.762.611*
Kullanım Hakkı Varlıkları	[11]	115.579.841	37.254.197
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[12]	61.330.958	23.359.845
Peşin Ödenmiş Giderler		33.129.499	20.161.440
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[30]	*28.846.603*	*19.809.945*
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[18]	*4.282.896*	*351.495*
Ertelenmiş Vergi Varlığı	[28]	146.259.613	40.610.212
Toplam Varlıklar		**966.226.143**	**476.948.199**

KAYNAKLAR	**Dipnot No**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**382.475.518**	**163.051.187**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[6]	129.689.247	14.323.616
- Banka Kredileri		*95.585.490*	*5.980.000*
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*5.900.962*	*924.065*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*28.202.795*	*7.419.551*
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[6]	66.494.085	48.276.588
Ticari Borçlar		130.878.294	59.029.566
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	[30]	*3.730.752*	*5.655.750*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	[7]	*127.147.542*	*53.373.816*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[19]	30.657.779	10.005.033
Diğer Borçlar		765.108	13.678.241
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	[30]	*114.870*	*13.039.164*
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	[8]	*650.238*	*639.077*
Ertelenmiş Gelirler	[18]	9.338.135	3.479.816
Kısa Vadeli Karşılıklar	[14]	2.843.634	1.988.337
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[16]	11.809.236	12.269.990
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**251.290.954**	**92.702.356**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[6]	186.670.582	73.062.059
- Banka Kredileri		*84.866.688*	*45.408.659*
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*13.415.287*	*1.675.080*
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*88.388.607*	*25.978.320*
Ertelenmiş Gelirler	[18]	7.322.913	1.017.562
Uzun Vadeli Karşılıklar		55.799.767	16.136.678
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[15]	*55.799.767*	*16.136.678*
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	[17]	1.497.692	2.486.057
Özkaynaklar	[20]	**332.459.671**	**221.194.656**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**279.526.679**	**182.406.715**
Ödenmiş Sermaye		36.000.000	36.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)		(582.085)	(7.153.976)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		17.507.504	41.363.361
- Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç /(Kayıpları)		*48.871.888*	*49.500.981*
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)		*(31.364.384)*	*(8.137.620)*
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		2.186.871	3.482.813
- Yabancı Para Çevrim Farkları		*2.186.871*	*3.482.813*
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		10.901.109	14.076.101
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		95.920.310	24.418.878
Net Dönem Kârı/(Zararı)		117.592.970	70.219.538
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		**52.932.992**	**38.787.941**
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		**966.226.143**	**476.948.199**

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.
1 Ocak-31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Kar veya Zarar Tablosu	**Dipnot No**	**01.01.2022 31.12.2022**	**01.01.2021 31.12.2021**
Hasılat	[21]	845.061.628	453.454.826
Satışların Maliyeti (-)	[21]	(668.771.214)	(339.129.424)
Brüt Kâr/(Zarar)		**176.290.414**	**114.325.402**
Genel Yönetim Giderleri (-)	[22]	(34.772.771)	(18.803.083)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	[22]	(16.980.968)	(6.493.087)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[23]	5.004.126	5.464.205
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	[24]	(27.169.627)	(16.595.487)
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)		**102.371.174**	**77.897.950**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[25]	548.009	1.755.367
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)		**102.919.183**	**79.653.317**
Finansman Gelirleri	[26]	7.506.996	6.262.188
Finansman Giderleri (-)	[27]	(52.759.910)	(24.817.594)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		**57.666.269**	**61.097.911**
Vergi Gelir/(Gideri)	[28]	**74.071.752**	**20.739.474**
Dönemin Vergi Gideri		(4.927.100)	(4.416.633)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		78.998.852	25.156.107
Dönem Net Kârı/(Zararı)		**131.738.021**	**81.837.385**
Dönem Kâr/(Zararının) Dağılımı		131.738.021	81.837.385
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		*14.145.051*	*11.617.847*
Ana Ortaklık Payları		*117.592.970*	*70.219.538*
Hisse Başına Kazanç	[29]	3,26647	1,95054

Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	**01.01.2022 31.12.2022**	**01.01.2021 31.12.2021**
Dönem Net Kârı/(Zararı)	**131.738.021**	**81.837.385**
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**(23.855.857)**	**31.729.096**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	*(629.093)*	26.978.698
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	*(29.033.454)*	*5.961.976*
Vergi Gelir/(Gideri)	*5.806.690*	*(1.211.578)*
Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	**(1.295.942)**	**(691.856)**
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	*(1.295.942)*	*(691.856)*
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)	**(25.151.799)**	**31.037.240**
Toplam Kapsamlı Gelir	**106.586.222**	**112.874.625**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	106.586.222	112.874.625
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	*14.145.051*	*11.617.847*
Ana Ortaklık Payları	*92.441.171*	*101.256.778*

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLİK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.
1 Ocak –31 Aralık 2022 Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Kârlar			
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar (-)	MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kârı/(Zararı)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	TOPLAM
01.01.2021	**24.000.000**	**(2.942.181)**	**22.522.283**	**(3.387.222)**	**2.790.957**	**8.126.027**	**27.414.449**	**24.250.988**	**27.170.094**	**129.945.395**
Transferler	-	-	-	-	-	1.738.279	22.512.709	(24.250.988)	-	-
Sermaye Arttırımı	12.000.000	-	-	-	-	-	(12.000.000)	-	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	691.856	-	-	-	-	691.856
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(5.961.976)	-	-	-	-	-	(5.961.976)
MDV Yeniden Değerleme Farkları	-	-	29.976.332	-	-	-	-	-	-	29.976.332
Vergi Geliri/Gideri	-	-	(2.997.634)	1.211.578	-	-		-	-	(1.786.056)
Geri Alınan Paylar	-	(4.211.795)	-	-	-	4.211.795	(4.211.795)	-	-	(4.211.795)
Nakit kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	(9.296.485)	-	-	(9.296.485)
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	70.219.538	11.617.847	81.837.385
31.12.2021	**36.000.000**	**(7.153.976)**	**49.500.981**	**(8.137.620)**	**3.482.813**	**14.076.101**	**24.418.878**	**70.219.538**	**38.787.941**	**221.194.656**
01.01.2022	**36.000.000**	**(7.153.976)**	**49.500.981**	**(8.137.620)**	**3.482.813**	**14.076.101**	**24.418.878**	**70.219.538**	**38.787.941**	**221.194.656**
Transferler	-	-	-	-	-	3.396.899	66.822.639	(70.219.538)	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	(1.295.942)	-	-	-	-	(1.295.942)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(29.033.454)	-	-	-	-	-	(29.033.454)
Vergi Geliri/Gideri	-	-	-	5.806.690	-	-	945.052	-	-	6.751.742
MDV Yeniden Değerleme Farkları	-	-	(629.093)	-	-	-	-	-	-	(629.093)
Geri Alınan Paylar	-	6.571.891	-	-	-	(6.571.891)	22.633.711	-	-	22.633.711
Temettü Ödemeleri	-	-	-	-	-	-	(18.899.970)	-	-	(18.899.970)
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	117.592.970	14.145.051	131.738.021
31.12.2022	**36.000.000**	**(582.085)**	**48.871.888**	**(31.364.384)**	**2.186.871**	**10.901.109**	**95.920.310**	**117.592.970**	**52.932.992**	**332.459.671**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

	Dipnot No	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		**14.262.061**	**74.587.766**
Dönem Kârı/(Zararı)		***117.592.970***	***70.219.538***
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;		***(36.266.520)***	***8.390.361***
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[11-12]	48.437.635	24.934.345
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		426.173	(616.740)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[7]	*426.173*	*(616.740)*
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		39.663.089	11.085.269
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[15]	*39.663.089*	*11.085.269*
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) İle İlgili Düzeltmeler		2.984.565	614.419
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		*2.984.565*	*614.419*
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	[20]	(1.295.942)	691.856
Gerçeğe Uygun Değer Kazançları/(Kayıpları) İle İlgili Düzeltmeler		-	(1.410.000)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/(Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	[12]	-	*(1.410.000)*
Vergi Geliri/(Gideri) İle İlgili Düzeltmeler	[28]	(105.649.401)	(26.367.685)
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		(20.832.639)	(541.103)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		***(48.164.419)***	***6.291.547***
Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(53.126.342)	(7.955.194)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[30]	*(9.279.673)*	*(555.862)*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[7]	*(43.846.669)*	*(7.399.332)*
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.162.359	(1.614.882)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[30]	*754.500*	*(1.590.130)*
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[8]	*407.859*	*(24.752)*
Stoklardaki Artışlar/(Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler	[9]	(43.745.344)	(159.758)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artış/(Azalış)	[18]	(25.388.065)	(2.567.618)
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		71.319.916	18.512.866
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[30]	*(1.924.998)*	*2.321.797*
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[7]	*73.244.914*	*16.191.069*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	[19]	20.576.944	2.776.584
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(12.913.133)	(490.087)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[30]	*(12.924.294)*	*(10.723)*
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[8]	*11.161*	*(479.364)*
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	[18]	5.858.319	2.813.264
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(11.909.073)	(5.023.628)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış/(Azalış)		*(10.012.753)*	*(1.850.401)*
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)		*(1.896.320)*	*(3.173.227)*
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		***33.162.031***	***84.901.446***
Ödenen Temettüler		(18.899.970)	(10.313.680)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**(152.472.241)**	**(41.309.200)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		17.332.781	3.138.084
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[11]	*17.332.781*	*3.138.084*
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(169.805.022)	(44.447.284)
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[11]	*(131.207.113)*	*(44.447.284)*
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[12]	*(38.597.909)*	-
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**172.459.742**	**(30.988.826)**
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkayağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Girişleri	[20]	37.797.145	-
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		*37.797.145*	-
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkayağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	[20]	(15.163.434)	-
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		*(15.163.434)*	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	[6]	307.191.976	92.876.474
Kredilerden Nakit Girişleri		*307.191.976*	*92.876.474*
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[6]	(142.522.821)	(114.458.928)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		*(142.522.821)*	*(114.458.928)*
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[6]	(14.843.124)	(9.406.372)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		***34.249.562***	***2.289.740***
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		***34.249.562***	***2.289.740***
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		**10.616.227**	**8.326.487**
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		**44.865.789**	**10.616.227**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. ("Ana Ortaklık", "Grup" veya "Şirket") 1996 yılında Ankara'da kurulmuştur. İlk olarak tıbbi malzeme satışı ile tıbbi araç-gereç temin hizmetleri alanında faaliyet göstermeye başlamıştır.

Şirket, 23 Mayıs 2010 tarihinde yapılan 2009 yılı olağan genel kurulu sonrasında ana sözleşme değişikliğine gitmiş ve bu değişikliğe istinaden Şirket'in Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. olan unvanı Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı adresi Dumlupınar Bulvarı Kentpark Ofis No:164/306 Çankaya/Ankara.

Ana ortaklığın sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022		**31.12.2021**	
	TL	**%**	**TL**	**%**
A Grubu	291.600	0,81	291.600	0,81
B Grubu	35.708.400	99,19	35.708.400	99,19
Toplam	**36.000.000**	**100**	**36.000.000**	**100**

A Grubu hisseler nama yazılı olup borsada satışa konu edilemez, 3.şahıslara kısmen devredilemez, hisselerin satışında öncelik gerçek (taraflar arasında müştereken tespit edilen değer) değer üzerinden diğer A grubu hissedarların olup uyuşmazlık halinde hisse değer tespiti bir aylık süre zarfında müştereken tespit edilecek bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılır. A grubu hisselerin devrinde, devir alacak bir veya birden fazla A grubu hissedar olması durumunda hisseler eşit olarak devredilir. Değeri tespit edilmiş olan A grubu hisseleri devralacak A grubu hissedar bulunmazsa hissedar hisselerini 3.kişilere tespit edilen değer üzerinde satmakta serbesttir.

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından seçilen asgari 7 veya 9 kişiden oluşan yönetim kurulu tarafından idare edilir. Genel kurulca seçilecek yönetim kurulunun 7 kişiden oluşması durumunda 5'ini ve 9 Kişiden oluşması durumunda ise 6'sını A Grubu payların en az %51'ine sahip ortaklarının müştereken gösterecekleri adaylar arasından genel kurulca seçilmesi şarttır.

B grubu hisselere herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

Grup kapsamındaki şirketlerin Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") ile Faaliyet İzin Belgesinde yer alan tüm branşlarda hizmet sözleşmesi bulunmaktadır. SGK, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu gereği Genel Sağlık Sigortası ("GSS") kapsamında değerlendirilen kişilerin aldığı sağlık hizmetlerini anlaşmalı sağlık hizmet sunucularına ödeyen, sigorta primlerini yöneten, kısa ve uzun vadeli sigorta giderlerini yöneten bir kurumdur. SGK ile yapılan sözleşmeye göre Grup, GSS kapsamında sayılan tüm hastaları kabul eder. Bu durum, SGK'nın web servisi olan Medula aracılığı ile provizyon alınarak yapılır. Sorgulama sonucu müstahak olmayan kişilerin tedavi giderleri SGK sözleşmesi kapsamında karşılanmaz. Uygulanan tedaviler GSS kanununa tabi olarak çıkan Sağlık Uygulama Tebliği ("SUT") hükümlerince SGK'ya faturalandırılır. SGK bu tebliğde hastaların tedavilerine göre fiyat politikası belirlemiş ve finansmanını sağladığı sağlık hizmetlerinin listesini yayınlamıştır. Hastalara verilen sağlık hizmet bedelleri SUT hükümlerine göre yayınlanan listeden uygun olan kodu hastaya işlenmesi suretiyle faturalandırma yapılır. Verilen tedavilerin SUT ve fatura inceleme usul ve esaslar ile tedavi algoritmasına uygun olup olmadığını, sürekli denetler. Aylık dönemler itibarıyla yapılan denetimlerde ortaya uygunsuzluklar olması durumunda SGK'nın tedaviyi ödememe, kesinti yapma hakkı vardır.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") düzenlemelerine ve Sermaye Piyasası Mevzuatına tabi olup; payları 01 Şubat 2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş. ("BİAŞ" veya "Borsa" veya "BİST")'de işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") kayıtlarına göre; 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %71,65'ini temsil eden payların "dolaşımda" olduğu kabul edilmektedir.

Grup içinde yer alan, konsolidasyona tabi tutulan, doğrudan, bağlı ortaklıklar ve bunların faaliyet alanları ile iştirak oranları aşağıdaki gibidir;

Şirket	Faaliyet Konusu	İştirak Oranı (%)	
		31.12.2022	31.12.2021
Lokman Hekim Van Sağlık Hiz. ve İnş. Taah. A.Ş.	Sağlık Hizmeti	51	51
Hay Süt ve Süt Ürünleri Hay. Gıda İth. İhr. A.Ş.*	Süt, Hayvancılık	-	-
Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti. (Erbil)	Sağlık Hizmeti	95	95
Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.**	Sağlık Hizmeti	100	100
Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş.	E-Sağlık Hizmeti	100	100
HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Sigorta ve Aracılık	100	-
Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş.***	Sağlık Hizmeti	100	-

(*) Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş, Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktifi ve pasifi ile kül halinde devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilmiş, 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

(**) Şirket sahip olduğu %49 oranındaki A grubu nama yazılı paylar ile yönetim temsilinde minimum %66, kâr payında %100 oranında hak sahibi olduğu için finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

(***) Şirket tarafından, Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. 'nin (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.) 20.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesine tekabül eden %100 oranında payları 01.04.2022 tarihi itibarıyla devralınmıştır.

Özel Lokman Hekim Etlik Hastanesi;

Ankara Etlik semtinde 11.900 m^2 kapalı alan üzerinde 21 yoğun bakım yatağı, 6 Yeni doğan yoğun bakım yatağı, 73 hasta yatağı olmak üzere toplam 100 yatak ve 4 ameliyathane 2 doğumhane kapasitesine sahiptir.

Hastane, TUV-CERT ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Belgesine ve Sağlık Bakanlığı ile UNICEF tarafından yürütülen Bebek Dostu Hastane Projesine destek vermekte olup bu kapsam Bebek Dostu Hastane belgesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 95,81 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Ankara Hastanesi;

Ankara'nın Sincan ilçesinde 17.500 m^2 kapalı alana kurulu olan 8 katlı hastane binası Şirket'in kendisine aittir. Hastanede 6 tam teşekküllü ameliyathane, Hava Ambulansı ile gelecek hastaları kabul etmek üzere bir adet helikopter pisti bulunmaktadır. Hastane bünyesinde 51 yataklı Genel Yoğun Bakım, 6 yataklı kalp damar cerrahi yoğun bakım ünitesi, 4 yataklı koroner yoğun bakım ve 21 adet küvözle yenidoğan yoğun bakım ünitesi ve 134 hasta yatağı mevcut olup toplam 216 yatak kapasitesine sahiptir.

Lokman Hekim Ankara Hastanesi 01.01.2020 tarihinden itibaren Lokman Hekim Üniversitesi Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezi'ne gayrimenkulü dahil tüm sabit kıymetleri 3 yıl süreyle kiraya verilmiş olup, tüm çalışanları 31.12.2019 itibarıyla Lokman Hekim Üniversitesi'ne devredilmiştir.

Şirket ile Lokman Hekim Üniversitesi arasındaki kira bedeli değişken tutarlı olarak hesaplanmaktadır. Kira bedeli hesaplamasında dikkate alınan kriter, Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından vakıf üniversitesi hastanelerine ilave olarak ödenen tutar ile ilgili mevzuat gereği özel hastanelerde sunulamayan ancak vakıf üniversitesi hastanelerinde sunulan hizmetlerden oluşan faaliyet kârıdır.

Lokman Hekim Ankara Hastanesi'ne ait Hastane ruhsatı, Üniversite hastanesi işletmesi devam ettiği sürece Lokman Hekim Üniversitesi'ne şartlı olarak bağışlanmış olup, Lokman Hekim Ankara Hastanesi, 01.01.2020 tarihi itibarıyla Lokman Hekim Üniversitesi Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezi unvanıyla Lokman Hekim Üniversitesi tarafından işletilmektedir. Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 100 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Akay Hastanesi;

Ankara'nın Çankaya ilçesinde yaklaşık 18.000 m^2 kapalı alana kurulu olan 11 katlı hastane binası 15 yıllığına kiralanarak 01.08.2016 itibarıyla sağlık hizmeti sunumuna başlamıştır. Hastane bünyesinde 3 yataklı dahili yoğun bakım, 4 yataklı koroner yoğun bakım, 3 yataklı cerrahi yoğun bakım, 6 kuvözlü yeni doğan yoğun bakım, 9 yataklı KVC yoğun bakım ünitesi ve 101 hasta yatağı mevcut olup toplam 126 yatak kapasitesine sahiptir.

Özel Lokman Hekim Akay Hastanesi TQCSI ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Standartları belgesine ve Sağlık Bakanlığı ile UNICEF tarafından yürütülen Bebek Dostu Hastane Projesine destek vermekte olup bu kapsam Bebek Dostu Hastane belgesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 97,99 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Van Hastanesi;

Van'ın merkezinde yaklaşık 12.500 m^2 kapalı alana kurulu olan 9 katlı hastanede 5 tam teşekküllü ameliyathane, Hastane bünyesinde 16 yataklı dahili yoğun bakım, 15 yataklı cerrahi yoğun bakım, 5 yataklı KVC yoğun bakım, 17 yataklı koroner yoğun bakım, 64 küvözlü yeni doğan yoğun bakım ünitesi ve 99 hasta yatağı mevcut olup toplam 216 yatak kapasitesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 94,76 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Hayat Hastanesi;

Van'ın merkezinde yaklaşık 4.500 m^2 kapalı alana kurulu olan 5 katlı hastanede 2 adet ameliyathane, 13 yataklı dahili ve cerrahi yoğun bakım, 26 küvözlü yeni doğan yoğun bakım ünitesi ve 30 hasta yatağı mevcut olup toplam 69 yatak kapasitesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 94,66 puan almıştır.

Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti.

Irak-Erbil şehrinde 2013 yılında kurulan şirkete %95 oranında iştirak edilmiştir. Görüntüleme ve tanı merkezi hizmeti vermek üzere kurulan şirket, yaklaşık 2.000 m^2 kapalı alanda faaliyet göstermektedir. Merkezde radyoloji ve laboratuvar birimleri bulunmaktadır.

Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş.

Ankara'nın Haymana ve Bala ilçelerinde faaliyet gösteren ve Hay Süt Avrupa standartlarında ve arilik belgesine sahip işletme olarak süt üretimi ve besi hayvancılığı yapan Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş.; Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktifi ve pasifi ile kül halinde devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilerek 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Lokman Hekim Demet Tıp Merkezleri A.Ş.

Ankara'nın Yenimahalle ilçesinde Demetevler semtinde 2.400 m^2 kapalı alanda, ayakta tedavi ve sağlık hizmeti verilmek üzere 12.04.2016 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve 11.10.2016 tarihinde hasta kabulüne başlanmıştır.

Ayakta Teşhis ve Tedavi Yapılan Özel Sağlık Kuruluşları Hakkındaki Yönetmeliğe göre şirketin sermayesindeki ortaklığı %49 oranında sınırlandırılmıştır. Ana ortaklığın sahip olduğu (%49) ve ön alım hakkına sahip olarak kuruluş esnasında bedelini ödemiş olduğu (%51) hisselerle birlikte pay oranı %100'dür. Kâr payının tamamı ana ortaklığa aittir.

Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş. (HYSET)

Teknopark Ankara'da 500.000 TL sermaye ile kurulan Her Yerde Sağlık (HYSET) sağlıkta dijital dönüşüm ve pazarlama konularında faaliyet gösterecektir. HYSET, Anlaşmalı Sağlık Hizmet sunucularının verdiği hizmetlerin içeriği, sunum şekli ve fiyatlarının karşılaştırılabildiği, randevusunun oluşturulup satın alınabildiği ve gerçek kullanıcı deneyimlerinin paylaşıldığı bir platform olarak tasarlanmıştır. Şirketin kuruluşunda %100 oranında iştirak edilmiştir.

HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.

Her Yerde Sağlık ve Elektronik Ticaret A.Ş. 'nin %100 oranında ortak olduğu 300.000-TL sermaye ile ana faaliyet konusu sigortacılık ve aracılık hizmetleri olarak faaliyet göstermektedir.

Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş.

Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. 'nin (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.) 20.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesine tekabül eden %100 oranında paylarının Lokman Hekim Engürüsağ tarafından 01.04.2022 tarihi itibarıyla devralınmıştır. Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş. 17.01.1990 tarihinde Sakarya ilinde sağlık hizmet sunumu üzerine kurulmuştur. Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin 01.04.2022 tarihli olağanüstü genel kurulunda alınan karar gereğince, yeni ticari unvanının Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmesine, hastanenin Lokman Hekim İstanbul Hastanesi ismiyle hizmet sunumuna kesintisiz olarak devam etmesine karar verilmiştir. Şirketin ana faaliyet konusu sağlık hizmet sunumudur. Şirket İstanbul ili Pendik ilçesinde Lokman Hekim İstanbul Hastanesi'ni işletmektedir. Hastane 17.000 m2 arazi üzerine 25.000 m2 kapalı alanda 200 yatak kapasitesine sahiptir. Hastanenin halihazırda 115 yatak kapasitesine sahip hastane ruhsatı bulunmaktadır.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 97,95 puan almıştır.

Laboratuvarlar;

Hastanelerin bünyesinde bulunan laboratuvarlar, merkezi Kanada'da bulunan ONEWORLD ACCURACY üyesidir ve Harici Kalite Kontrol Programları ile laboratuvar cihazları ve ölçüm sonuçlarının güvenilirliği düzenli olarak kontrol edilmektedir.

Tıbbi Birimler;

Anestezi re-animasyon, beslenme ve diyetetik, beyin ve sinir cerrahi, çocuk sağlığı ve hastalıkları, yenidoğan, dermatoloji, radyoloji, fiziksel tıp ve rehabilitasyon, gastroenteroloji, genel cerrahi, göğüs hastalıkları, göz hastalıkları, hematoloji, iç hastalıkları, kadın hastalıkları ve doğum, kardiyoloji, kalp ve damar cerrahisi, kulak burun boğaz, nöroloji, nefroloji, ortopedi ve travmatoloji, üroloji, diş hekimliği, göğüs cerrahisi, endokrinoloji, psikiyatri, çocuk cerrahisi, plastik rekonstrüktif ve estetik cerrahi, acil tıp, biyokimya, mikrobiyoloji, enfeksiyon hastalıkları, patoloji, girişimsel radyoloji, tıbbi onkoloji, çocuk kardiyoloji.

Personel;

Görev	31.12.2022	31.12.2021
Doktor	265	229
Sağlık Hizmetleri	934	690
Sağlık Destek Hizmetleri	555	357
İdari Destek Hizmetleri	398	308
İdari Kadro	180	144
Veteriner ve İşçiler	10	6
Toplam	**2.342**	**1.734**

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Yasal Defterler ve Finansal Tablolar;

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını; Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Finansal tablolar, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") SPK'nın, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Finansal Raporlama formatlarına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS'ye uygun sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Grup, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Konsolidasyon Esasları;

Şirket	Faaliyet Konusu	İştirak Oranı (%)	
		31.12.2022	31.12.2021
Lokman Hekim Van Sağlık Hiz. ve İnş. Taah. A.Ş.	Sağlık Hizmeti	51	51
Hay Süt ve Süt Ürünleri Hay. Gıda İth. İhr. A.Ş.*	Süt, Hayvancılık	-	-
Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti. (Erbil)	Sağlık Hizmeti	95	95
Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.**	Sağlık Hizmeti	100	100
Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş.	E-Sağlık Hizmeti	100	100
HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Sigortacılık ve Aracılık	100	-
Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş.***	Sağlık Hizmeti	100	-

Yukarıdaki şirketlerin tamamı aşağıda açıklanan esaslar çerçevesinde konsolidasyona tabi tutulmuştur.

(*) Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş, Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktifi ve pasifi ile kül halinde devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilmiş, 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

(**) Şirket sahip olduğu %49 oranındaki A grubu nama yazılı paylar ile yönetim temsilinde minimum %66, kâr payında %100 oranında hak sahibi olduğu için finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

(***) Şirket tarafından, Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. 'nin (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.) 20.000.000 TL tutarındaki ödenmiş sermayesine tekabül eden %100 oranında payları 01.04.2022 tarihi itibarıyla devralınmıştır.

Konsolidasyon Yöntemi

- Konsolide edilen ortaklıkların finansal durum tablosu ve kapsamlı gelir tablosu kalemleri birbirlerine eklenme suretiyle konsolide edilmiştir. Ana Ortaklığın konsolide edilen bağlı ortaklıklarında sahip olduğu payların defter değeri bağlı ortaklığın özsermaye hesapları ile karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar, bu varlıkların konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklara olan elde etme maliyetleri üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle bulunan tutarları üzerinden konsolide finansal durum tablosunda gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunun özsermaye hesap grubundan önce, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir. Şirketin iştiraki olan Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.'de ve Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayv. Gıda İth. İhr. A.Ş.'de %100 oranında kârdan pay alma hakkı ana ortaklıkta olduğu için azınlık payı hesaplanmamıştır.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların alım tarihi itibarıyla bağlı ortaklığın makul değere göre değerlenmiş finansal durum tablosundaki özsermayesinde temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Şirket tarafından iktisaplar satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilir. Bu yöntemde, iktisap, maliyet esas alınarak kayıtlara yansıtılır. Şirket iktisap tarihinden itibaren, iktisap ettiği işletmenin faaliyet sonuçlarını konsolide kapsamlı gelir tablosuna dahil eder ve bu tarihte finansal durum tablosunda iktisap edilenin tanımlanabilir her bir varlık ve borcunu, ayrıca varsa iktisap nedeniyle ortaya çıkan şerefiye veya negatif şerefiyeyi finansal durum tablosuna alır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Fonksiyonel Para Birimi;

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

Uygunluk Beyanı;

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları **02.03.2023** tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerin finansal tabloları, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan mevzuata göre hazırlanmış olup Şirket'in muhasebe politikalarına uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket'in, şirketlerinin fonksiyonel para birimi raporlama para biriminden farklı ise, raporlama para birimine aşağıdaki şekilde çevrilir;

- Finansal durum tablosundaki tüm varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir.
- Kapsamlı gelir tablosundaki gelir ve giderler işlem tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir ve ortaya çıkan kur çevrim farkları özsermayede ve kapsamlı gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak (yabancı para çevrim farkları) gösterilir.

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir); COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 3 "İşletme birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- **TMS 16 "Maddi duran varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
- **TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler'** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları"nın ilk kez uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemden kaynaklanan varlık ve yükümlülüklere ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklere ilişkin değişiklik; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

Söz konusu değişikliklerin, Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat;

Hasılat, verilen sağlık hizmetlerine karşılık olarak; faturalandırılması yapılmış olan hizmetlerde fatura tutarlarından, faturalandırılması yapılmamış olmakla birlikte hizmeti tamamlanmış olanlarda faturalandırılacak tutarlardan, faturalandırılması yapılmamış ve hizmeti devam edenlerde tamamlanma düzeyine göre bulunan tutarlardan iade ve indirimler düşüldükten sonraki kalan tutarları ifade etmektedir.

Daha önce finansal tablolara yansıtılmış olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizliğin ortaya çıkması durumunda, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutar, başlangıçta muhasebeleştirilen hasılatın düzeltilmesi yerine, gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

Şirket dönem sonunda tedavisi devam eden hastaların gelir tahakkuklarını sağlık hizmeti satış gelirleri içinde raporlamaktadır.

Stoklar;

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştukları dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilirler.

Stok maliyetleri ağırlıklı ortalama maliyet yöntemidir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlenir. Net gerçekleşebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımında, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanılır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından

kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir. Fiili gerçekleşme oranları sürekli olarak daha önce belirlenen normal kapasitenin altında olması durumunda, normal kapasitenin artık gerçekleşen fiili oran olduğu kabul edilir ve sabit üretim maliyetlerinin tamamı hizmet üretim maliyetlerine ilave edilir.

Canlı Varlıklar;

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonundan gerçeğe uygun değer üzerinden değerlenirler. Gerçeğe uygun değerinin bulunmaması durumunda veya güvenilir tespit edilememesi durumunda söz konusu canlı varlık, maliyetinden buna ilişkin her türlü birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıklarının düşülmesi suretiyle değerlenir. Oluşan değer artışları veya azalışları oluştukları dönemin kâr zararı ile ilişkilendirilir.

Şirket, besi hayvanlarını ve tarımsal ürünlerini gerçeğe uygun değeri ile göstermektedir. Hasat edilmemiş tarımsal ürünler, rayiç bedelleri üzerinden tahmini satış maliyetleri düşüldükten sonra hasat yerindeki değeri üzerinden değerlenmektedir.

Maddi Duran Varlıklar;

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde arsa ve binalar için yeniden değerleme modeli, diğer duran varlıklarında maliyet modeli esas alınarak değerlenmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan diğer duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesiyle Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine, 7338 sayılı kanunun 52. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Geçici 32. Maddesi ve 7338 sayılı kanunun 31. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Mükerrer 298. Maddenin "Ç" fıkrasına istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerleme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerleme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Şirket, duran varlıklarına, normal amortisman yöntemine göre kıst dönem amortisman hesaplamaktadır.

Şirket, maddi duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklarda maliyetler faiz ve kur farklarından arındırılmış tutarlardır. Faiz ve kur farkları ilgili dönemlerde finansal gider olarak muhasebeleştirilirler.

Şirket'in duran varlıkları için kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir;

Binalar	50 Yıl
Makine Tesis ve Cihazlar	5 – 20 Yıl
Taşıtlar	5 Yıl
Demirbaşlar	2 – 20 Yıl
Finansal Kiralama ile Alınan Varlıklar	5 – 20 Yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5 – 20 Yıl

Maddi Olmayan Duran Varlıklar;

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi olmayan varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde maliyet modeli esas alınarak değerlenmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan maddi olmayan duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Lokman Hekim Akay Hastanesi, Lokman Hekim Demet Tıp Merkezi, Lokman Hekim Van Hastanesi ve Lokman Hekim Hayat Hastanesi için satın alınan doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesabında raporlanmaktadır.

11.07.2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan değişikliğe göre Özel Hastaneler Yönetmeliğinin 6.maddesi ile kadro ve ruhsat devirlerine Sağlık Bakanlığının izni getirilmiştir.

Şirket 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesiyle Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine, 7338 sayılı kanunun 52. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Geçici 32. Maddesi ve 7338 sayılı kanunun 31. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Mükerrer 298. Maddenin "Ç" fıkrasına istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerleme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerleme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortay çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Şirket maddi olmayan duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıkları için faydalı ömür olarak 3 -15 yıl arasında faydalı ömürler belirlemiştir. Sınırsız yararlı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar için (doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları) amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır.

İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

• Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 Gelir Vergisi ve TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir;

• Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları standardı uyarınca muhasebeleştirilir; ve

• TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür. Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS'de belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir. Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir. Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltebildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde Grup'un satın alınan işletmede önceden sahip olduğu özkaynak payı gerçeğe uygun değere getirmek için satın alım tarihinde (yani Grup'un kontrolü ele aldığı tarihte) yeniden ölçülür ve varsa, ortaya çıkan kazanç/zarar kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Satın alım tarihi öncesinde diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilen satın alınan işletmenin payından kaynaklanan tutarlar, söz konusu payların elden çıkarıldığı varsayımı altında kar/zarara aktarılır.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihi sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarları raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

Satın alınan işletmenin daha önce kendi finansal tablosunda varlık ve yükümlülük olarak muhasebeleştirmediği bazı varlık ve yükümlülükler muhasebeleştirilmektedir. Satın alma tarihi itibarıyla satın alınan işletmenin tanımlanabilir varlıkları, tanımlanabilir yükümlülükleri ve azınlık payları gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir. İlgili hesaplar bazı varsayım ve değerlendirmelere göre yapılmaktadır.

Şerefiye

Bütün işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde satın alma yöntemi uygulanmaktadır. Satın alma yönteminin uygulanmasında aşağıdaki aşamalar uygulanmaktadır:

a) İktisap eden işletmenin belirlenmesi,

b) İşletme birleşmesi maliyetinin belirlenmesi ve

c) Birleşme tarihinde işletme birleşmesi maliyetinin edinilen varlıklar, ve üstlenilen yükümlülükler ile koşullu yükümlülüklere dağıtılması.

Şerefiye, satın alınan ortaklığın veya satın alınan varlıkların satın alım tarihindeki maliyeti ile net aktiflerinin (satın alınan varlıklar için varlığın) gerçeğe uygun değerleri arasında kalan farktır. Satın alma bedeli, satın alınan net aktiflerinin gerçeğe uygun değerinin üstündeyse, aradaki fark şerefiye olarak bilançoya yansıtılır. Eğer satın alma bedeli, satın alınan net aktiflerinin gerçeğe uygun değerinin altındaysa, aradaki fark birleşme karı (negatif şerefiye) olarak gelir tablosuna yansıtılır.

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"ne göre şerefiyenin geri kazanılabilir değerinin kayıtlı değerinden düşük olduğu ve varlıkta değer düşüklüğü göstergesi sayılabilecek hususların var olması durumunda, şerefiye ile ilgili olarak değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır. Satın alınan işletmenin faaliyetlerinde ciddi değişiklikler olması, satın alma tarihinde yapılmış olan ileriye dönük tahminler ile fiili sonuçlar arasında ciddi farklılıkların

bulunması, satın alınmış olan işletmeye ait ürünün, servisin veya teknolojinin kullanım dışı kalması ve varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir olmadığını gösteren diğer benzer hususların bulunması varlıkta değer düşüklüğü göstergesi sayılabilecek hususlar olarak değerlendirilmektedir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü;

TMS 36 – Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi ve maddi olmayan varlıkların defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespitin yapıldığı dönemde zarar kaydedilir.

Finansal Araçlar;

a) Nakit ve Nakit Benzerleri;

Şirket nakit mevcutları, kasa, banka mevduatlarından oluşmaktadır. Nakit benzeri ise kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri bilanço günündeki T.C. Merkez Bankası döviz kurundan değerlenmektedir. Finansal durum tablosundaki nakit, bankadaki mevduatın mevcut değeri ve kredi kartı alacakları, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleridir.

b) Ticari Alacaklar , Değer Düşüklüğü Karşılığı Ve Beklenen Kredi Zararları;

Şirket tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Şirket, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir.

Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, Şirket geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte geleceğe yönelik tahminleri de dikkate almaktadır.

Ticari borçların iskonto edilmiş değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

c) Diğer Alacaklar, Borçlar ve Yükümlülükler

Tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte olup, kayıtlı değerlerin gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları;

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak finansal durum tablosuna alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağı varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıplar) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıplar) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

Vergilendirme;

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları esas alınarak karşılık ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), muhasebe değeri ile vergi değeri arasındaki farklardan (zamanlama farklarından) oluşmaktadır. Ertelenen vergi varlığının hesaplanmasında cari vergi oranı esas alınmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir veya indirilebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta, ancak ertelenmiş vergi varlığı indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir kârların olmasının muhtemel olması durumunda finansal tablolara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi varlıkları, eldeki verilere göre gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri oranında azaltılmaktadır.

İlişkili Taraflar;

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ile bağlı ortaklıkların azınlık ortakları ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Kilit yönetici personellerde şirketin ilişkili tarafı olarak ifade edilmişlerdir.

Borçlanma Maliyetleri;

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

- **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılata uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi

duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Söz konusu standardın Şirket finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

- **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi zararı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kâr veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır.

Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

TFRS 16 Kiralamalar

1 Ocak 2019 öncesinde anlaşmaya varılan sözleşmeler için Şirket, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın özüne dayandırıp;

(a) Anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve

(b) Anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediğine yönelik olarak bir değerlendirme yaparak belirlemiştir.

Şirket TFRS 16 standardının ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 itibarıyla kolaylaştırıcı bir uygulama olarak sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini yeniden değerlendirmemiştir. Bunun yerine Şirket daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama olarak tanımlanmış sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardını uygulamıştır. Daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama işlemi içermeyen olarak tanımlanan sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardı uygulanmamıştır.

Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Kiracı olarak Şirket, daha önce kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Şirket'e ait olduğu kiralama işlemlerini finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bunun dışında kalan kiralama işlemleri ise operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmıştır. TFRS 16 standardına Şirket'in geçiş tarihi olan 1 Ocak 2018 itibarıyla Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmüştür.

Kira ödemeleri, faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak, belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir;

- Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.

- Değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifi olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'ı uygulayarak yapmıştır.

- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır. Şirket, TFRS 16 "Kiralamalar" kapsamında kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar istisnalarını kullanmayı tercih etmiştir.

Kullanım hakkı varlığı

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir;

(a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

(d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonuyla ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonuyla ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını;

(a) Birikmiş amortisman ile birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş, ve

(b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismana tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

Kiralama işlemlerinden borçlar

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur;

(a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,

(b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,

(c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı, ve

(d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer;

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,

(b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır, ve

(c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer;

(a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

(b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer;

(a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

(b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir;

(a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Hisse Başına Kazanç/(Zarar);

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye' de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse

başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar;

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Karşılıklar;

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar;

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir.

31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022		**31.12.2021**	
	Alış	Satış	Alış	Satış
Dolar	18,6983	18,7320	13,3290	13,3530
Avro	19,9349	19,9708	15,0867	15,1139

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket'in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri,
- Ticari alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- SGK'dan olan alacaklar için ayrılan karşılık oranları,
- Tedavisi devam eden hastalara ilişkin gelir tahakkukları ve doktor hakkedişleri,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,

- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar,
- Faaliyet kiralamasına konu olan varlıkların muhasebeleştirilmesi.

KVK Geçici 13. Maddesinin Ertelenen Vergi Üzerindeki Etkisi;

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir. Kurumlar Vergisi Kanunu Geçici Madde 13 ile kurumlar vergisi oranı; kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacağı düzenlenmiştir.

Geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısmı için 2022 dönemi için, % 23, sonraki dönemler için %20 oranı ile hesaplama yapılmaktadır.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde ve geçmişe dönük olarak değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınması,
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte olması.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Şirket, TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standartlarını uygulamış; TFRS 16 Kiralamalar Standardını ise erken uygulamayı seçmiştir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının finansal tablolara önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için konsolide finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmesi imzalanmış, ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden kullanım hakkı varlığı yansıtılmıştır.

3. FAALİYET BÖLÜMLERİ

Şirket, faaliyet bölümleri olarak satışlarını hastane bazında, büyük alıcılar bazında, faaliyet çeşidi bazında ve ayakta tedavi-yatarak tedavi bazında hazırlamaktadır.

Faaliyetlere Göre Gelirler	**01.01.2022 - 31.12.2022**		**01.01.2021 - 31.12.2021**	
	Tutar	**%**	**Tutar**	**%**
Sağlık gelirleri	738.867.869	87,43	383.423.358	84,56
Canlı varlık, süt, yem satışları	31.079.527	3,68	12.490.039	2,75
Hastane kira gelirleri	63.580.886	7,52	49.521.179	10,92
E-Sağlık gelirleri	1.472.656	0,17	821.720	0,18
Diğer gelirler	10.060.690	1,19	7.198.530	1,59
Toplam Satışlar	**845.061.628**	**100**	**453.454.826**	**100**

Hastane Bazında Sağlık Gelirleri	**01.01.2022 - 31.12.2022**		**01.01.2021 - 31.12.2021**	
	Tutar	**%**	**Tutar**	**%**
Akay Hastanesi hizmet satışları	212.448.717	28,75	140.373.392	36,61
Van Hastanesi hizmet satışları	163.849.463	22,18	111.704.899	29,13
Etlik Hastanesi hizmet satışları	136.433.691	18,47	77.235.960	20,14
İstanbul Hastanesi hizmet satışları	130.273.849	17,63	-	-
Hayat Hastanesi hizmet satışları	51.884.493	7,02	29.779.556	7,77
Demet Tıp Merkezi hizmet satışları	25.327.297	3,43	14.599.648	3,81
Erbil Tanı Merkezi hizmet satışları	18.650.359	2,52	9.729.903	2,50
Toplam Satışlar	**738.867.869**	**100**	**383.423.358**	**100**

Kurum Bazında Sağlık Gelirleri	**01.01.2022 - 31.12.2022**		**01.01.2021 - 31.12.2021**	
	Tutar	**%**	**Tutar**	**%**
SGK'ya yapılan satışlar*	204.175.209	28	130.843.916	34
Diğer kişi, kuruluşlara yapılan satışlar	534.692.660	72	252.579.442	66
Toplam Satışlar	**738.867.869**	**100**	**383.423.358**	**100**

Kurum Bazında Ticari Alacaklar	**31.12.2022**		**31.12.2021**	
	Tutar	**%**	**Tutar**	**%**
SGK'dan alacaklar*	91.434.067	63	47.787.021	66
Diğer kişi, kuruluşlardan alacaklar	54.067.195	37	24.181.433	34
Toplam Alacaklar	**145.501.262**	**100**	**71.968.454**	**100**

(*) Şirketin en büyük müşterisi Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dır.

Tedavi türlerine göre hasılat aşağıdaki gibidir;

	01.01.2022 - 31.12.2022			**01.01.2021 - 31.12.2021**		
	Hasta Sayısı	**Net Satış Tutarı**	**Net Satış (%)**	**Hasta Sayısı**	**Net Satış Tutarı**	**Net Satış (%)**
Ayakta Tedavi	879.448	384.211.292	52	802.699	193.850.108	51
Yatarak Tedavi	49.412	354.656.577	48	47.442	189.573.250	49
Toplam	**928.860**	**738.867.869**	**100%**	**850.141**	**383.423.358**	**100%**

4. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket, 1 Nisan 2022 tarihinde Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesinin %100'üne karşılık gelen payı 129.629.178 TL karşılığında satın alınmıştır. Şirket, söz konusu satın alımla faaliyetleri ve stratejik büyüme hedefleri doğrultusunda özellikle sağlık turizmi alanında olmak üzere marka değeri, ciro ve karlılık hedeflerine önemli katkılar sağlamasını beklemektedir.

Adatıp Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi'nin %100 oranındaki hisselerin satın alınmasına ilişkin, Şirketle 18 Şubat 2022 tarihi itibarı ile sözleşme imzalanmış, sözleşmede kapanış şartı olarak Rekabet Kurulu'nun izin vermesi şartı yer almıştır. Şirket bu kapsamda Rekabet Kurulu'na 21.02.2022 tarihinde başvuru yapmıştır. Rekabet Kurulu'nun 28.03.2022 tarihinde tebliğ edilen kararı ile satınalma işlemine izin verilmiştir.

Adatıp Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi'nin 01.04.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında karar alınarak, önceki yönetim kurulu üyelerinin istifalarının kabulüne, yönetim kuruluna Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş. ve atadığı temsilcilerinin seçilmesine, şirket unvanının Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve aynı tarihte tecil ve ilan edilmiştir.

Şirket Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.)'nin 01.04.2022 tarihinde hisse senetlerinin tamamının fiziken devralınması ve yönetim kurulunun tamamında söz sahibi olunması suretiyle kontrol gücüne sahip olmuştur.

Şirket Satınalma işlemi TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında 30 Haziran 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiş olup işlem tarihi olan 01 Nisan 2022 birleşme işlemlerinde Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'in 31 Mart 2022 tarihli finansal tabloları kullanılmıştır.

Satınalma işleminden kaynaklanan tanımlanabilir varlıklar ve yükümlülükler ile pazarlıklı satın alım kazancı hesaplaması aşağıdaki gibidir;

Dönen Varlıklar	**128.423.987**
Nakit ve Benzerleri	2.021.612
Alacaklar	96.004.474
*İlişkili Taraflardan Alacaklar**	*68.985.872*
*Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş.'den Alacaklar***	*12.500.000*
İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	*14.518.602*
Peşin Ödenmiş Giderler	25.060.851
Diğer Dönen Varlıklar	5.337.050
Duran Varlıklar	**199.103.761**
Maddi Duran Varlıklar	45.831.492
Kullanım Hakkı Varlıkları	94.381.054
Maddi Olmayan Duran Varlıklar***	38.047.356
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20.843.859
Kısa Vadeli Kaynaklar	**80.195.936**
Finansal Borçlar	15.338.019
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	17.929.845
Ticari Borçlar	44.780.744
Diğer Kısa Vadeli Kaynaklar	2.147.328
Uzun Vadeli Kaynaklar	**117.567.684**
Finansal Borçlar	31.203.302
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	76.451.209
Diğer Uzun Vadeli Kaynaklar	9.913.173
Toplam Tanımlanabilir Net Varlıklar	**129.764.128**
Satın Alınan Pay Oranı	100%
Pay edinimi için yapılan ödemenin gerçeğe uygun değeri	**129.629.178**
Eksi: Toplam Tanımlanabilir Net Varlıklar	129.764.128
Pazarlıklı satın alım kazancı	**(134.950)**

(*) İlgili tutar hisse devir sözleşmesi kapsamında hisse devir bedelinden mahsup edilmek üzere Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş. tarafından temlik alınmıştır. Bu tutardan dolayı herhangi bir nakit çıkışı gerekmeyecek olup, satınalma sonrası konsolide finansal tablolarda Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. ile Şirketin karşılıklı borç/alacak tutarları elimine edilmektedir.

(**) Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.)'nin 18.02.2022 ile 01.04.2022 (ara dönem) tarihleri arasında Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş.'ye nakit ödediği tutardan oluşmaktadır.

(***) Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımlar A.Ş. (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.)'nin sahip olduğu hastane ruhsat ve doktor kadro bedellerine ilişkin olup, gerçeğe uygun değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerleme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir.

Pazarlıklı satın alım kazancı diğer faaliyet gelirleri içinde raporlanmıştır.

İktisaptan kaynaklanan nakit çıkışları ve satın alma bedelinin detayı aşağıdaki gibidir:

Hisse İktisabına ilişkin Nakit Ödeme	36.756.179
Ara Dönemde Yapılan Nakit Ödemeler*	24.000.000
Devralınan Nakit ve Benzerleri	(2.021.612)
Ara Dönemde Yapılan Nakit Tahsilatlar**	(12.500.000)
Toplam Net Nakit Çıkışı	**46.234.567**
Borç Tutarı***	83.394.611
Satınalma Bedeli	**129.629.178**

(*) 18.02.2022 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesi gereğince, Adatıp'ın hisse devir tarihine kadar oluşacak nakit ihtiyaçlarını karşılamak üzere Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş. tarafından Adatıp ortaklarına ödenen avans tutarlarından oluşmaktadır.

(**) Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.)'nin 18.02.2022 ile 01.04.2022 (ara dönem) tarihleri arasında Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş.'ye nakit ödediği tutardan oluşmaktadır.

(***) Lokman Hekimin satın almadan doğan borç tutarı, Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin önceki ortaklardan olan alacak tutarı ile mahsup edilmiştir. İlgili tutarın 68.985.872 TL'lik kısmı hisse devir sözleşmesi kapsamında hisse devir bedelinden mahsup edilmek üzere Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş. tarafından temlik alınmıştır. Satınalma sonrası konsolide finansal tablolarda Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. ile Şirketin karşılıklı borç/alacak tutarları elimine edilmektedir.

Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin pay senetlerinin tamamı 30.10.2019 tarihinde Türkiye Vakıflar Bankasına teminat oluşturmak amacıyla rehin olarak verilmiştir. Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş.'nin Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş. pay senetlerinin tamamını 01.04.2022 tarihinde devralmasından sonra pay senetleri devir alınan kredilere teminat oluşturması amacıyla Türkiye Vakıflar Bankası'nda rehinli kalmaya devam etmektedir. Konuya ilişkin detaylar Not-14'te açıklanmıştır.

Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin İstanbul ili Pendik ilçesinde faaliyet gösterdiği gayrimenkul ve aktifinde kayıtlı makine cihazlarına ilişkin devam eden sigorta poliçeleri aynı şartlarla devam etmektedir. Konuya ilişkin detaylar Not-11'de yer almaktadır.

Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin İstanbul ili Pendik ilçesinde faaliyet gösterdiği ve hisse devir tarihinden önce imzalanmış olan hastane binasının kira sözleşmesi aynı şartlarla devam etmektedir. Konuya ilişkin detaylar Not-11'de yer almaktadır.

Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin konsolideye giriş tarihi olan 1 Nisan 2022 tarihi öncesinde açılmış ve/veya açılacak davalar, borç, taahhüt ve yasal yükümlülükler sonucunda muhtemel tüm gider/gelir ve ödemeler Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin önceki ortakları ve sahip oldukları Adamert Sağlık Hizmetleri A.Ş. müşterek ve müteselsilen kefaletleri alınmıştır. Konuya ilişkin detaylar Not-14'te açıklanmıştır.

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	551.318	284.635
Bankalar	38.322.256	5.866.887
Diğer Hazır Değerler	5.992.215	4.464.705
Toplam	**44.865.789**	**10.616.227**

(*) Kredi kartı alacaklarının ortalama vadesi 40 gündür (31.12.2021: 40 gün).

6. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Kısa vadeli krediler	95.585.490	5.980.000
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	66.494.085	48.276.588
Faaliyet kiralama borçları	28.202.795	7.419.551
Finansal kiralama borçları	5.900.962	924.065
- Finansal kiralama borçları	*9.729.392*	*1.176.487*
- Ertelenmiş faiz maliyetleri	*(3.828.430)*	*(252.422)*
Toplam	**196.183.332**	**62.600.204**

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Uzun vadeli krediler	84.866.688	45.408.659
Faaliyet kiralama borçları	88.388.607	25.978.320
Finansal kiralama borçları	13.415.287	1.675.080
- Finansal kiralama borçları	*22.240.001*	*1.842.596*
- Ertelenmiş faiz maliyetleri	*(8.824.714)*	*(167.516)*
Toplam	**186.670.582**	**73.062.059**

Banka kredileri ve finansal kiralama borçları vade olarak aşağıdaki gibidir;

Banka Kredileri	**31.12.2022**	**31.12.2021**
0 - 3 ay	38.512.405	17.961.954
3 - 12 ay	123.567.170	36.294.634
1 - 5 yıl	84.866.688	45.408.659
Toplam	**246.946.263**	**99.665.247**

Krediler için 581.881.000TL tutarında ipotek verilmiştir (31.12.2021: 164.990.400 TL).

Finansal Kiralama Borçları	**31.12.2022**	**31.12.2021**
0 - 3 ay	1.890.141	231.291
3 - 12 ay	4.010.821	692.774
1 - 5 yıl	13.415.287	1.675.080
Toplam	**19.316.249**	**2.599.145**

Faaliyet Kiralaması Borçları	**31.12.2022**	**31.12.2021**
0 - 3 ay	6.740.023	1.904.248
3 - 12 ay	21.462.772	5.515.303
1 yıldan uzun	88.388.607	25.978.320
Toplam	**116.591.402**	**33.397.871**

7. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Ticari Alacaklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ticari alacaklar	101.584.981	58.362.523
Alacak senetleri	383.112	435.144
Alacak reeskontu	(980.100)	(1.230.170)
Şüpheli ticari alacaklar	3.311.189	2.885.015
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(3.311.189)	(2.885.015)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	15.400.970	6.121.297
Gelir tahakkukları**	29.112.299	8.279.660
Toplam	**145.501.262**	**71.968.454**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

(**) 24.910.283 TL'lik kısmı tedavisi devam eden hastalar için yapılan gelir tahakkuklarından oluşmaktadır (31.12.2021: 8.045.868 TL).

Şüpheli Ticari Alacaklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
1 Ocak itibarıyla bakiye	2.885.015	3.501.755
Yıl içindeki artış	608.060	158.253
Değersiz alacaklar,tahsilat/(iptaller)	(181.886)	(774.993)
Toplam	**3.311.189**	**2.885.015**

Kurum Bazında Ticari Alacaklar	**31.12.2022**		**31.12.2021**	
	Tutar	**%**	**Tutar**	**%**
SGK'dan alacaklar*	91.434.067	63	47.787.021	66
Diğer kişi, kuruluşlardan alacaklar	54.067.195	37	24.181.433	34
Toplam Alacaklar	**145.501.262**	**100**	**71.968.454**	**100**

(*) Şirketin en büyük müşterisi Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dır.

Ticari Borçlar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ticari borçlar	76.248.765	31.739.941
Borç senetleri	48.851.754	20.296.432
Borç reeskontları	(1.063.304)	(939.870)
Diğer ticari borçlar	1.688.131	1.383.929
İlişkili taraflara ticari borçlar*	3.730.752	5.655.750
Gider tahakkukları	1.422.196	893.384
Toplam	**130.878.294**	**59.029.566**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

8. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Diğer çeşitli alacaklar	1.545.327	1.935.825
İlişkili taraflardan diğer alacaklar*	585	755.085
Personelden Alacaklar	133.961	58.159
Verilen depozito ve teminatlar	30.084	126.583
Şüpheli diğer alacaklar	1.237.500	1.237.500
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(1.237.500)	(1.237.500)
Toplam	**1.709.957**	**2.875.652**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Verilen depozito ve teminatlar	373.162	294.024
Toplam	**373.162**	**294.024**

Diğer Borçlar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Diğer çeşitli borçlar	650.238	620.122
Alınan Depozito ve Teminatlar	-	18.955
İlişkili taraflara diğer borçlar*	114.870	13.039.164
Toplam	**765.108**	**13.678.241**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

9. STOKLAR

Stoklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Tıbbi malzeme stokları	34.500.900	12.871.284
Yem stokları	8.686.161	2.804.403
Diğer stoklar	11.508.641	4.908.721
Toplam	**54.695.702**	**20.584.408**

10. CANLI VARLIKLAR

Süt ve Besi Hayvanları	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Kayıtlı değeri	23.809.365	20.262.016
Gerçeğe uygun değerindeki değişim	(1.225.365)	(7.312.066)
Toplam	**22.584.000**	**12.949.950**

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonundan gerçeğe uygun değer üzerinden değerlenirler. Cari dönemde süt ve besi hayvanlarının gerçeğe uygun değerinde 6.288.651 TL'lik artış olmuştur (31.12.2021: (3.201.413) TL).

31.12.2022 tarihi itibarıyla şirketin canlı varlık sayısı 551'dir (31.12.2021: 853 Adet).

Canlı varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 4.489.000 TL'dir (31.12.2021: 5.742.800 TL).

11. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Sınıflama/ Değerleme	Çıkışlar	Konsolideye Giriş Etkisi	31.12.2022
Arsa ve araziler	12.046.924	-	-	-	-	12.046.924
Binalar	83.332.548	8.531.040	-	(12.947.004)	-	78.916.584
Makine tesis ve cihazlar	32.165.780	1.092.465	-	-	53.946.468	87.204.713
Taşıtlar	2.142.802	1.772.682	-	-	387.888	4.303.372
Döşeme ve demirbaşlar	84.605.888	22.637.213	-	(279.528)	15.539.165	122.502.738
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	19.112.561	15.305.711	-	(465.693)	-	33.952.579
Özel maliyetler	58.081.273	8.732.248	15.759.924	-	181.150	82.754.595
Kullanım hakkı varlıklar*	68.791.794	10.765.130	-	-	94.381.055	173.937.979
Diğer maddi duran varlıklar	1.115.785	185.001	-	-	-	1.300.786
Yapılmakta olan yatırımlar	65.812	16.199.589	(15.759.924)	-	-	505.477
Toplam	**361.461.167**	**85.221.079**	**-**	**(13.692.225)**	**164.435.726**	**597.425.747**

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Amortisman Gideri	Sınıflama/ Değerleme*	Çıkışlar	Konsolideye Giriş Etkisi	31.12.2022
Binalar	(423.666)	(1.473.692)	-	-	-	(1.897.358)
Makine tesis ve cihazlar	(18.312.690)	(5.758.238)	-	-	(18.992.378)	(43.063.306)
Taşıtlar	(935.581)	(405.880)	-	-	(174.375)	(1.515.836)
Döşeme ve demirbaşlar	(35.500.377)	(10.057.312)	-	251.069	(5.024.379)	(50.330.999)
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	(12.115.692)	(1.386.606)	-	395.840	-	(13.106.458)
Kullanım hakkı varlıklar*	(31.537.597)	(22.533.077)	(4.287.464)	-	-	(58.358.138)
Özel maliyetler	(12.693.931)	(6.634.470)	-	-	(32.046)	(19.360.447)
Diğer maddi duran varlıklar	(927.956)	(36.117)	-	-	-	(964.073)
Toplam	**(112.447.490)**	**(48.285.392)**	**(4.287.464)**	**646.909**	**(24.223.178)**	**(188.596.615)**
Net	**249.013.677**					**408.829.132**

(*) TFRS-16 kapsamında şirketin kullanım hakkı varlıklarına ilişkin 01.04.2022 tarihinde konsolidasyon kapsamına giren Lokman Hekim İstanbul Hastanesi için ödeyeceği kira ve planlanan kira artışlarındaki değişikliğin etkisinden kaynaklanmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar	**01.01.2021**	**Girişler**	**Sınıflama/ Değerleme***	**Çıkışlar**	**31.12.2021**
Arsa ve araziler	6.343.750	-	5.703.174	-	12.046.924
Binalar	62.454.482	845.617	20.032.449	-	83.332.548
Makine tesis ve cihazlar	30.280.737	2.225.126	-	(340.083)	32.165.780
Taşıtlar	1.529.068	791.301	-	(177.567)	2.142.802
Döşeme ve demirbaşlar	68.267.727	17.864.757	-	(1.526.596)	84.605.888
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	19.663.350	-	-	(550.789)	19.112.561
Özel maliyetler**	27.295.403	19.830.221	10.955.649	-	58.081.273
Kullanım hakkı varlıklar***	71.353.289	1.914.756	-	(4.476.251)	68.791.794
Diğer maddi duran varlıklar	1.072.920	42.865	-	-	1.115.785
Yapılmakta olan yatırımlar	10.380.830	640.631	(10.955.649)	-	65.812
Toplam	**298.641.556**	**44.155.274**	**25.735.623**	**(7.071.286)**	**361.461.167**

Birikmiş Amortismanlar	**01.01.2021**	**Amortisman Gideri**	**Sınıflama/ Değerleme***	**Çıkışlar**	**31.12.2021**
Binalar	(2.976.121)	(1.688.254)	4.240.709	-	(423.666)
Makine tesis ve cihazlar	(15.174.420)	(3.178.010)	-	39.740	(18.312.690)
Taşıtlar	(649.963)	(330.643)	-	45.025	(935.581)
Döşeme ve demirbaşlar	(29.052.506)	(7.155.029)	-	707.158	(35.500.377)
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	(11.476.237)	(1.190.245)	-	550.790	(12.115.692)
Kullanım hakkı varlıklar***	(26.883.160)	(7.244.926)	-	2.590.489	(31.537.597)
Özel maliyetler	(8.769.378)	(3.924.553)	-	-	(12.693.931)
Diğer maddi duran varlıklar	(868.891)	(59.065)	-	-	(927.956)
Toplam	**(95.850.676)**	**(24.770.725)**	**4.240.709**	**3.933.202**	**(112.447.490)**
Net	**202.790.880**				**249.013.677**

(*) Şirket'in arsa ve binaları Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 28.09.2021 tarihli değerleme raporları ile değerlenmiştir.

(**) Özel Maliyetlerdeki artışın 6.925.438 TL'lik kısmı Etlik Hastanesi, 2.057.150 TL kısmı Lojistik faaliyetlerinden kaynaklanmaktadır. Yapılmakta olan yatırımlar hesabında izlenen Etlik hastanesine ilişkin 10.955.649 TL tutarındaki maliyet dönem içinde özel maliyetler hesabına sınıflanmıştır.

(***) TFRS-16 kapsamında şirketin kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ödeyeceği kira ve planlanan kira artışlarındaki değişikliğin etkisinden kaynaklanmaktadır.

Maddi duran varlıkların toplam sigorta tutarı 463.859.055 TL'dir (31.12.2021: 236.385.000 TL). Sigorta tutarındaki 227.474.055 TL'lik artış Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş.'nin konsolidasyona giriş etkisinden kaynaklanmaktadır.

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Çıkışlar/ Sınıflama	Konsolideye Giriş Etkisi	31.12.2022
Haklar	1.108.570	76.001	-	695.816	1.880.387
Doktor kadro ve hastane ruhsat bedeli*	22.888.881	-	-	37.826.092	60.714.973
Toplam	**23.997.451**	**76.001**	**-**	**38.521.908**	**62.595.360**

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Amortisman Gideri	Çıkışlar/ Sınıflama	Konsolideye Giriş Etkisi	31.12.2022
Haklar	(637.606)	(152.243)	-	(474.553)	(1.264.402)
Toplam	**(637.606)**	**(152.243)**	**-**	**(474.553)**	**(1.264.402)**
NET	**23.359.845**				**61.330.958**

(*) Konsolideye giriş etkisi tutarı olan 37.826.092 TL Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımlar A.Ş. (Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.)'nin sahip olduğu hastane ruhsat ve doktor kadro bedellerine ilişkin olup, gerçeğe uygun değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerleme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar/ Sınıflama	31.12.2021
Haklar	816.559	292.011	-	1.108.570
Doktor kadro ve hastane ruhsat bedeli	22.888.881	-	-	22.888.881
Toplam	**23.705.440**	**292.011**	**-**	**23.997.451**

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Amortisman Gideri	Çıkışlar/ Sınıflama	31.12.2021
Haklar	(473.985)	(163.621)	-	(637.606)
Toplam	**(473.985)**	**(163.621)**	**-**	**(637.606)**
NET	**23.231.455**			**23.359.845**

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	01.01.2022	Değerleme	Sınıflama	Çıkışlar	31.12.2022
Binalar	7.810.000	-	-	-	7.810.000
Toplam	**7.810.000**	**-**	**-**	**-**	**7.810.000**

	01.01.2021	Değerleme	Sınıflama	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar	6.400.000	1.410.000	-	-	7.810.000
Toplam	**6.400.000**	**1.410.000**	**-**	**-**	**7.810.000**

Şirket'in Bağlıca Etimesgut Ankara'da yer alan Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu'na kiraya verilen bağımsız bölümlerden oluşmaktadır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değeri ile raporlamakta olup, 28.09.2021 tarihli değerleme raporu dikkate alınarak finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

14. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Davalar ve Karşılıklar;

Davalar ve Karşılıklar 31.12.2022	**Tutarı**	**Karşılık**
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	35.597.697	-
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	10.500.919	(2.843.634)
Davalar ve Karşılıklar 31.12.2021	**Tutarı**	**Karşılık**
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	29.079.156	-
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	15.164.502	(1.988.337)

Şirket 821 dava (31.12.2021: 581) açmış olup, davaların toplam tutarı 35.597.697 TL'dir (31.12.2021: 29.079.158 TL). Şirketin aleyhine 210 dava (31.12.2021: 196) açılmış olup şirketin aleyhine alacak davalarının karşılık toplamı 2.843.634 TL'dir (31.12.2021: 1.988.337 TL). 01.04.2022 tarihinde konsolideye dahil olan Adatıp Sağlık Yatırımları A.Ş. 12 dava açmış olup, davaların toplam tutarı 107.171 TL'dir. Adatıp Sağlık Yatırımları A.Ş. aleyhine 6 dava açılmış olup, aleyhe davaların toplam tutarı 160.300 TL'dir. Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin konsolideye giriş tarihi olan 1 Nisan 2022 tarihi öncesinde açılmış ve/veya açılacak davalar, borç, taahhüt ve yasal yükümlülükler sonucunda muhtemel tüm gider/gelir ve ödemeler Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin önceki ortakları ve sahip oldukları Adamert Sağlık Hizmetleri A.Ş. müşterek ve müteselsilen kefaletleri alınmıştır.

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	590.165.958	182.693.376
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	22.000.000	2.744.062
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler		-
D. Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	**612.165.958**	**185.437.438**

Koşullu Yükümlülükler;

Türü	**Verildiği Yer**	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Verilen İpotekler (Kredi)	Bankalar (*)	581.881.000	164.990.400
Verilen Teminat Çek Senet	Bankalar	9.200.000	9.200.000
Verilen Teminat Mektubu	Mahkemeler	9.712.114	5.078.217
Verilen Teminat Mektubu	Yüksek Öğretim Kurumu (**)	1.000.000	1.000.000
Verilen Teminat Mektubu	Abonelik İşlemleri	9.896.759	3.866.922
Verilen Teminat Mektubu	Kamu Kurumları İhaleli İşler	176.085	131.899
Verilen Teminat Mektubu	Kiralamalar	150.000	150.000
Verilen Teminat Mektubu	Cihaz Tedarik	150.000	1.020.000
		612.165.958	**185.437.438**

(*) Bankalara verilen ipoteklerden 22 milyon TL şirket ortaklarının, 20 milyon TL Van Divan A.Ş.'nin sahip olduğu gayrimenkullerdir.

(**) Yüksek Öğretim Kurumu Başkanlığı'na verilen teminat mektubu T.C. Lokman Hekim Üniversitesi kapsamında verilmiştir.

Türü	Alındığı Yer	31.12.2022	31.12.2021
Alınan teminat çek ve senetler	Yüklenici	738.514	738.514
Toplam TL Karşılığı		**738.514**	**738.514**

Konsolidasyon kapsamına alınan şirketlerin, banka kredileri için birbirleri lehine verdikleri çapraz kefaleti bulunmaktadır. Kullanılan tüm kredi ve leasing sözleşmelerinde Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Sarıoğlu ve Yönetim Kurulu üyeleri Mehmet Altuğ, İrfan Güvendi ve Celil Göçer'den en az ikisinin şahsi kefaletleri mevcuttur.

15. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31.12.2022	31.12.2021
Kıdem tazminatı karşılığı	48.342.657	12.134.469
İzin karşılığı	7.457.110	4.002.209
Toplam	**55.799.767**	**16.136.678**

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01.07.2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL'dir (31.12.2021: 8.284,51 TL).

Kıdem tazminatı karşılıklarında dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Dönembaşı	12.134.469	4.116.475
Ödemeler	(4.242.047)	(1.518.445)
Faiz maliyeti	1.359.546	344.292
Cari hizmet maliyeti	7.804.977	3.230.171
Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	29.033.454	5.961.976
Konsolideye giriş etkisi	2.252.258	-
Dönem sonu	**48.342.657**	**12.134.469**

Aktüeryal kazanç ve zararlar özkaynaklarda raporlanmaktadır.

İzin karşılığı;

Türkiye'de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

İzin karşılığında dönem içindeki hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.12.2022	31.12.2021
Dönembaşı	4.002.209	934.934
İlaveler/iptaller	3.454.901	3.067.275
Dönem sonu	**7.457.110**	**4.002.209**

16. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Devreden KDV	2.526.443	-
İş avansları	5.470.354	2.781.877
Personel Avansları	7.800	7.800
Toplam	**8.004.597**	**2.789.677**

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Ödenecek vergi ve fonlar	10.860.956	5.369.976
Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları*	-	6.075.806
Zorunlu B.E.S. Kesintisi	256.098	127.600
Gelecek aylara ait maaş promosyon sözleşmesi gelirleri	672.182	676.608
Alınan Depozito ve Teminatlar	20.000	20.000
Toplam	**11.809.236**	**12.269.990**

(*) Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları; 23.11.2011 tarihinde Van ilinde meydana gelen deprem nedeniyle Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından mücbir sebep ilan edilmesinden dolayı ertelenen vergi borçlarından ve 7256 sayılı yasa kapsamında taksitlendirilen vergi borçlarından oluşmaktadır.

17. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR, CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	1.054.053	187.621
Toplam	**1.054.053**	**187.621**

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Borçlar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları*	1.497.692	2.486.057
Toplam	**1.497.692**	**2.486.057**

(*) Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları; 23.11.2011 tarihinde Van ilinde meydana gelen deprem nedeniyle Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından mücbir sebep ilan edilmesinden dolayı ertelenen vergi borçlarından oluşmaktadır ve 7256 sayılı yasa kapsamında taksitlendirilen vergi borçlarından oluşmaktadır.

18. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Verilen sipariş avansları	18.582.389	8.122.920
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları*	6.387.160	4.763.666
Gelecek aylara ait giderler	5.108.870	840.426
Toplam	**30.078.419**	**13.727.012**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Gelecek yıllara ait giderler	4.282.896	351.495
İlişkili taraflara ait giderler*	28.846.603	19.809.945
Toplam	**33.129.499**	**20.161.440**

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-30'da açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Alınan sipariş avansları	9.338.135	3.479.816
Toplam	**9.338.135**	**3.479.816**

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Gelecek yıllara ait maaş promosyon sözleşmesi gelirleri	7.322.913	1.017.562
Toplam	**7.322.913**	**1.017.562**

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Personel ücret tahakkukları	18.182.140	7.288.490
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	12.475.639	2.716.543
Toplam	**30.657.779**	**10.005.033**

20. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye;

	31.12.2022	**31.12.2021**
Sermaye	36.000.000	36.000.000
Ödenmiş Sermaye	**36.000.000**	**36.000.000**

Şirket'in 200.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı süresi 2020-2024 yıllarında (5 yıl) geçerli olmak üzere uzatılmıştır.

Geri Alınmış Paylar;

	31.12.2022	**31.12.2021**
Geri alınmış paylar	(582.085)	(7.153.976)
Toplam	**(582.085)**	**(7.153.976)**

Şirketin, hisse senedinde fiyat istikrarının sağlanması amacıyla uyguladığı üçüncü geri alım programı, 27.03.2021 tarihli genel kurul toplantısında onaylanmıştır. Geri alım üst fiyat limiti 30 TL olup daha önceki alımları dahil sermayenin %10'u ile sınırlı olmak üzere toplam 3.600.000 TL nominal bedele ulaşıncaya kadar geri alım yapabilecektir. 2021 yılında yapılan sermaye artırım sonrasında bölünme etkisi sonrası 20-TL olan üst fiyat limiti 50-TL olarak güncellenmiştir. Geri alım programı için 30.000.000 TL ayrılan fon tutarının ise 100.000.000 TL olarak güncellenmiştir. Program kapsamında Lokman Hekim Van Sağlık Hizmetleri İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. geri alımda bulunabilecek bağlı ortaklıklardandır. Şirket Yönetim Kurulu'na geri alım yapmak üzere 3 yıllığına yetki verilmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklı Lokman Hekim Van'ın geri alım programı kapsamında sahip olduğu 1.880.455 adet hissenin tamamını 02.11.2022 tarihinde 20,10-TL fiyattan satışı gerçekleşmiş olup satış sonrası oluşan 16.061.820 TL kar tutarı şirketin 31.12.2022 bilançosunda özkaynaklar kaleminde sınıflandırılmıştır.

Değer artış fonları;

Değer Artışları	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Duran varlık değerleme artışları	54.590.265	55.282.268
Ertelenen vergi etkisi	(5.718.377)	(5.781.287)
Toplam	**48.871.888**	**49.500.981**

Değer artışları, maddi duran varlıklar üzerinde gösterilen arsa ve binaların gerçeğe uygun değer ile gösterilmesinden kaynaklanan değer artışlarını içermektedir. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisi hesaplanmasında Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50'lik istisna hakkı kullanılacağı varsayımı dikkate alınmış neticede net ertelenen vergi etkisi %10 olmuştur (31.12.2021: %10).

Şirket, maddi duran varlıkların içinde raporlanan bina ve arsaları, Şirket ile ilişkisi olmayan SPK lisanslı bağımsız gayrimenkul değerleme şirketi olan Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 28.09.2021 tarihli yazdığı rapora istinaden değerlemeye tabi tutmuştur. Şirket yönetimi, söz konusu değerleme şirketinin konu ile ilgili mesleki birikime sahip ve söz konusu arsa ve binaların sınıf ve yeri hakkında güncel bilgisi bulunduğunu düşünmektedir.

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Dönem başı	(8.137.620)	(3.387.222)
Dönem içi ilaveler	(29.033.454)	(5.961.976)
Ertelenen vergi	5.806.690	1.211.578
Toplam	**(31.364.384)**	**(8.137.620)**

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Yabancı Para Çevrim Farkları;

Grubun fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır. Grup şirketlerinden Irak'ta faaliyet gösteren Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti. (Erbil) finansal tablolarını ABD Doları cinsinden hazırlamaktadır. İlgili şirketin finansal tabloları fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) No:21 "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Yabancı Para Çevrim Farkları	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Dönem başı	3.482.813	2.790.957
Dönem içi ilaveler/(iptaller)	(1.295.942)	691.856
Toplam	**2.186.871**	**3.482.813**

Çevrimde, aktif kalemler bilanço günü kuru, borçlar bilanço günü kuru, özkaynaklar tarihi kur, gelir ve giderler işlem günü kurları ile fonksiyonel para birimine dönüştürülmüşlerdir.

Yasal yedekler;

Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Dönem başı yasal yedekler	14.076.101	8.126.027
Önceki dönem kârlarından ayrılan yasal yedekler	3.396.899	1.738.279
Dönem içinde geri alınan paylar için ayrılan yasal yedekler	(6.571.891)	4.211.795
Toplam	**10.901.109**	**14.076.101**

Kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedeklerin 582.085 TL'si geri alınan paylardan oluşmaktadır (31.12.2021: 7.153.976 TL).

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin kârından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kâr dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.

2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;

a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,

b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,

c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

Geçmiş yıl kâr/(zararları);

Geçmiş yıl kârları 95.920.310 TL'dir (31.12.2021: 24.418.878 TL).

Şirket'in 2019 yılı olağan genel kurulunda alınan karar gereği dağıtılacak 4.800.000 TL'lik kârın 7244 sayılı kanunun 12. Maddesi ile Türk Ticaret Kanununa eklenen geçici 13. Madde hükümlerine göre 1.975.512 TL'si 28.09.2020 tarihinde ödenmiş olup kalan 2.824.488 TL'si ise yönetim kurulunun yaptığı değerlendirme sonucu 04.01.2021 ve 06.01.2021 tarihlerinde ödenmiştir.

Şirket'in 2020 yılı olağan genel kurulunda alınan karar gereği dağıtılacak 8.000.000 TL'lik kârın 4.000.000 TL'si 20.09.2021 tarihinde ödenmiş olup kalan 4.000.000 TL 22.11.2021 tarihinde ödenmiştir.

Şirket'in 2021 yılı olağan genel kurulunda alınan karar gerği dağıtılacak 14.000.000 TL'lik kârın 7.000.000 TL'si 28.09.2022 tarihinde ödenmiş olup kalan 7.000.000 TL 28.12.2022 tarihinde ödenmiştir.

Şirket geçmiş yıl kârlarından 12.000.000 TL sermaye artırmış olup 07.06.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Sermayedeki azınlık payı	1.412.673	1.412.673
Dönem kâr/(zararındaki) azınlık payı	14.145.051	11.617.847
Geçmiş yıl kârlarındaki azınlık payları	37.375.268	25.757.421
Toplam	**52.932.992**	**38.787.941**

21. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Sağlık gelirleri	738.867.869	383.423.358
Canlı varlık, süt, yem satışları	31.079.527	12.490.039
Hastane kira gelirleri	63.580.886	49.521.179
E-Sağlık gelirleri	1.472.656	821.720
Diğer gelirler	10.060.690	7.198.530
Toplam	**845.061.628**	**453.454.826**

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Sağlık hizmeti satışlarının maliyeti	(642.101.930)	(317.387.297)
Canlı varlık, süt, yem maliyetleri	(9.830.564)	(13.290.039)
Hastane kira maliyetleri	(2.561.075)	(2.881.928)
E-Sağlık maliyetleri	(1.269.602)	(741.863)
Diğer maliyetler	(13.008.043)	(4.828.297)
Toplam	**(668.771.214)**	**(339.129.424)**
Brüt Kâr/(Zarar)	**176.290.414**	**114.325.402**

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonunda gerçeğe uygun değer üzerinden değerlenirler. Cari dönemde süt ve besi hayvanlarının gerçeğe uygun değerinde 6.288.651 TL'lik artış olmuştur (31.12.2021: (3.201.433) TL).

Niteliklerine göre giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Ücret ve benzeri giderler	(329.483.977)	(176.437.898)
Kullanılan hammadde ve malzemeler	(177.649.936)	(102.114.543)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(61.114.809)	(12.518.372)
Bakım onarım giderleri	(12.494.754)	(7.842.726)
Kira giderleri	(12.052.190)	(5.828.060)
Kullanım hakkı varlıkları amortisman gideri	(21.846.799)	(6.876.184)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(24.837.451)	(17.064.057)
Temsil ağırlama	(663.543)	(299.782)
Telefon, internet, kargo, posta, ulaşım, sigorta, otopark giderleri	(11.156.494)	(1.054.648)
Danışmanlık giderleri	(3.066.498)	(2.428.251)
Kırtasiye, eğitim, tekstil giderleri, gider kaydedilen demirbaşlar	(4.191.761)	(1.410.570)
Muhtelif giderler	(10.213.002)	(5.254.333)
Toplam	**(668.771.214)**	**(339.129.424)**

22. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Genel yönetim giderleri	(34.772.771)	(18.803.083)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(16.980.968)	(6.493.087)
Toplam	**(51.753.739)**	**(25.296.170)**

Genel Yönetim Giderleri	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Ücret ve benzeri giderler	(15.088.303)	(10.290.621)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(1.453.854)	(424.341)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(7.537.320)	(2.072.706)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(1.072.147)	(286.971)
Bakım onarım giderleri	(525.987)	(252.817)
Kira giderleri	(1.639.693)	(1.458.022)
Haberleşme giderleri	(622.444)	(314.549)
Amortisman giderleri	(1.067.107)	(625.363)
Kullanım hakkı varlıkları amortisman gideri	(686.278)	(368.742)
Genel kurul giderleri	(33.416)	(38.466)
Muhtelif giderler	(2.178.756)	(1.097.765)
Dışardan sağlanan faydalar	(1.439.639)	(441.850)
Vergi, resim, harç, sigorta, banka, lisans, aidat giderleri	(1.427.827)	(1.130.870)
Toplam	**(34.772.771)**	**(18.803.083)**

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Reklam ve ilan giderleri	(4.724.004)	(1.466.155)
Personel giderleri	(4.104.184)	(2.315.878)
Kira giderleri	(291.429)	(171.306)
Seyahat ve temsil giderleri	(44.643)	(17.668)
Komisyon giderleri	(7.262.790)	(2.062.958)
Diğer giderler	(553.918)	(459.122)
Toplam	**(16.980.968)**	**(6.493.087)**

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretleri

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir;

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	235.000	115.000
Toplam	**235.000**	**115.000**

23. DİĞER GELİRLER

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Konusu kalmayan karşılıklar	414.064	774.992
Duran varlık satış kârları	3.874.829	1.116.407
Kira gelirleri	239.064	211.475
Yeniden ölçüm, kazanç, kayıpları*	-	2.314.019
Muhtelif gelirler	476.169	1.047.312
Toplam	**5.004.126**	**5.464.205**

(*) TFRS-16 kapsamında şirketin kira artış ve ödemesi planlanan kira tutarlarındaki değişiklikten kaynaklı kâr/(zarara) yansıtılan tutarları ifade etmektedir.

24. DİĞER GİDERLER

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Karşılık giderleri	(622.549)	(1.588.529)
Bağış ve yardımlar*	(10.000.465)	(6.272.504)
Vergi ve diğer cezalar	(1.152.758)	(210.766)
Muhtelif giderler	(3.833.274)	(2.378.953)
Yeniden ölçüm, kazanç, kayıpları**	(4.342.808)	-
Vergi yapılandırma giderleri	(1.674.804)	(4.357.519)
Duran varlık satış zararları	(5.542.970)	(1.787.216)
Toplam	**(27.169.628)**	**(16.595.487)**

(*) Sevgi Vakfı'na yapılan bağış tutarı 5.000.000 TL, Lokman Hekim Üniversitesi'ne yapılan bağış tutarı 5.000.000 TL'dir.

(**) TFRS-16 kapsamında şirketin kira artış ve ödemesi planlanan kira tutarlarındaki değişiklikten kaynaklı kâr/(zarara) yansıtılan tutarları ifade etmektedir.

25. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Kira gelirleri	548.009	345.367
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer artışları	-	1.410.000
Toplam	**548.009**	**1.755.367**

26. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Faiz gelirleri*	6.239.698	4.018.786
Kambiyo kârı	282.563	247.938
Reeskont faiz gelirleri	984.735	1.995.464
Toplam	**7.506.996**	**6.262.188**

(*) Sevgi Vakfı'na, Lokman Hekim Üniversitesi ile yapılması planlanan afiliasyon kapsamında verilen avans tutarlarına, cari yıl içerisinde finansal maliyetler hesaplanarak 5.791.658 TL tutarında adat hesaplanmıştır (31.12.2021: 4.006.826 TL).

27. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2022 31.12.2022	01.01.2021 31.12.2021
Kullanım hakkı varlıkları finansman gideri	(6.404.882)	(2.875.155)
Faiz gideri	(44.276.187)	(19.637.545)
Kambiyo zararları	(1.099.258)	(122.751)
Reeskont faiz giderleri	(979.583)	(2.182.143)
Toplam	**(52.759.910)**	**(24.817.594)**

28. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)

Kurumlar vergisi;

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir.

22.04.2021 Tarih ve 31462 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" ile Kurumlar Vergisi Oranında değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik ile 2021 Takvim yılı için Kurumlar Vergisi Oranı %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise oran %23 olarak uygulanmaktadır. Geçici farkların sonraki dönemlerde vergi etkisi %20 oranı ile hesaplanmıştır.

Şirket 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesiyle Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine, 7338 sayılı kanunun 52. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Geçici 32. Maddesi ve 7338 sayılı kanunun 31. Maddesiyle eklenen Vergi Usul Kanunu Mükerrer 298. Maddenin "Ç" fıkrasına istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerleme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerleme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortay çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye tahsis edilmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla gelir vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. maddesinde, "Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Gizlenmiş Kâr Dağıtımı" başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kâr dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hâkim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili kârların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kâr dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Dön. kârı vergi ve diğer yasal yüküm. karşılıkları	5.264.091	4.416.633
Dön. kâr. peşin öde. vergi ve diğer yüküm. (-)	(5.264.091)	(4.416.633)
Toplam	**-**	**-**

Vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir;

Vergi Gelir/(Gideri)	**01.01.2022 31.12.2022**	**01.01.2021 31.12.2021**
Dönemin vergi gideri	(4.927.100)	(4.416.633)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	78.998.852	25.156.107
Faaliyet Vergi Gelir/(Gideri)	**74.071.752**	**20.739.474**

Ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülükleri, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır.

İndirimli Kurumlar Vergisi ve Kullanılmayan Yatırıma Katkı Tutarı;

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/A maddesi ile indirimli kurumlar vergisi uygulaması 28.02.2009 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Yatırımların teşvikinde 2009 yılından itibaren öncesine göre farklı bir sisteme geçilmiştir. Bu sisteme ilişkin esaslar 2009/15199 ve 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu Kararlarıyla açıklanmıştır.

İndirimli kurumlar vergisi uygulaması ile yapılacak yatırımdan elde edilen kazancın yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli kurumlar vergisi oranıyla vergilendirilmesi amaçlanmaktadır. Bu sistem yatırımlar için katkı oranı ve tutarı belirlenmesi ile yatırımlardan elde edilen kazançların katkı tutarı kadar daha az vergilenmesi esasına dayanmaktadır. Her yatırım için belirlenen katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli kurumlar vergisi oranı uygulanmak suretiyle katkı tutarı kadar vergi tahsil edilmeyerek yatırımlar teşvik edilmektedir.

Yatırım katkı tutarı, indirimli kurumlar vergisi uygulanmak suretiyle tahsilinden vazgeçilen vergi yoluyla yatırımların Devletçe karşılanacak tutarını, yatırıma katkı oranı ise katkı tutarının yapılan toplam yatırıma bölünmesi suretiyle bulunacak oranı ifade etmektedir. İndirimli Kurumlar Vergisi yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar uygulanacaktır. Bu nedenle İndirimli Kurumlar Vergisi uygulaması belli bir süreyle sınırlandırılmamıştır.

Ertelenen Vergi – 31.12.2022****	**Geçici Fark**	**Vergi Varlığı**	**Vergi Yükümlülüğü**
İndirimli kurumlar vergisi*	-	73.255.722	-
Canlı varlık değerleme farkları	5.816.643	-	1.163.329
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerleme artışları	4.322.579	-	864.516
Duran varlıklarda değerleme artışları**	54.653.173	-	5.465.317
Duran varlıklarda değer düzeltme***	257.503.974	51.500.795	-
Doktor hakediş primleri	1.422.196	284.440	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	55.799.770	11.159.954	-
Alacak karşılığı	4.057.890	811.578	-
Mali zarar	79.956.495	15.991.299	-
Alacak reeskontları	943.451	188.690	-
Borç reeskontları	1.061.739	-	212.348
Dava karşılıkları	2.843.634	568.727	-
Kur farkı ve faiz tahakkukları	8.023	1.605	-
Kullanım hakkı varlıkları	1.011.561	202.313	-
Toplam		**153.965.123**	**7.705.510**
NET			**146.259.613**

Ertelenen Vergi – 31.12.2021	**Geçici Fark**	**Vergi Varlığı**	**Vergi Yükümlülüğü**
İndirimli kurumlar vergisi*	-	26.130.807	-
Canlı varlık değerleme farkları	4.354.983	870.997	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerleme artışları	4.322.579	-	864.516
Duran varlıklarda değerleme artışları**	55.282.267	-	5.528.227
Duran varlıklarda değer düzeltme***	76.188.524	15.237.705	-
Doktor hakediş primleri	893.384	178.676	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	16.136.678	3.227.335	-
Alacak karşılığı	3.621.674	724.335	-
Mali zarar	4.328.925	865.785	-
Alacak reeskontları	1.230.170	246.034	-
Borç reeskontları	925.352	-	185.070
Dava karşılıkları	1.988.337	397.667	-
Kur farkı ve faiz tahakkukları	399.744	79.949	-
Kullanım hakkı varlıkları	3.856.326	-	771.265
Stok değer düşüklüğü	1.613.334	322.667	-
Toplam		**47.959.290**	**7.349.078**
NET			**40.610.212**

(*) 6745 Sayılı Yatırımların Proje Bazında Desteklenmesine ilişkin kanun kapsamında Lokman Hekim Ankara Hastaneleri ve Lokman Hekim Van Hastaneleri ve 01.04.2022 tarihinde tam konsolidasyon kapsamına giren Lokman Hekim İstanbul Hastanesi'ne ilişkin Yatırım Teşvik Belgeleri kapsamında indirimli kurumlar vergisinden oluşmaktadır.

(**) Şirket, arsa ve binaların değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır (31.12.2021: %50). Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır.
- Taşınmazın satışından doğan kârlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

(***) Bu tutar Değerleme yapılan duran varlıklar dışındaki diğer duran varlıklar üzerinde yapılan net düzeltme olup (maliyetinde veya faydalı ömre göre amortisman hesaplamasından dolayı da amortismanlarında yapılan değer düzeltmesi) olup ertelenen vergi etkisi cari dönem itibarıyla %20 olarak dikkate alınmıştır (31.12.2021: %20). Şirket, 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerleme, varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerleme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

(****) Ertelenen vergi tutarının 44.224.830 TL'si 01.04.2022 tarihi itibarıyla konsolideye dahil olan Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş.'den kaynaklanmaktadır.

29. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	01.01.2022 31.12.2022	**01.01.2021 31.12.2021**
Net dönem kârı (Ana ortaklık payı)	117.592.970	70.219.538
Hisse sayısı	36.000.000	36.000.000
Hisse Başına Kâr/(Zarar)	**3,26647**	**1,95054**

30. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır.

İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla olan borç ve alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Alacaklar	**31.12.2022**		**31.12.2021**	
	Ticari	**Ticari Olmayan**	**Ticari**	**Ticari Olmayan**
T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM*	15.124.119	-	6.062.178	-
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	-	-	48.397	-
Safi Sağlık Sanayi ve Tic A.Ş.	-	-	-	750.000
Diğer	276.851	585	10.722	5.085
Toplam	**15.400.970**	**585**	**6.121.297**	**755.085**
	15.401.555		**6.876.382**	

(*) T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM'dan olan alacağı Lokman Hekim Ankara hastanesinin kiraya verilmesinden dolayı oluşan (kira faturalarına bağlı) ticari alacaklardan oluşmaktadır.

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	**31.12.2022**		**31.12.2021**	
	Kısa Vadeli	**Uzun Vadeli**	**Kısa Vadeli**	**Uzun Vadeli**
Etlik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	2.340.320	-	-	**-**
Safi Sağlık Sanayi ve Tic. A.Ş.	327.230	-	557.230	**-**
Van Divan Sağlık Eğitim Tur. San. Tic. A.Ş.	2.073.100	-	3.163.270	-
Pozitron Sağlık Hiz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	750.270	-	144.463	-
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan Tic. Ltd. Şti.	-	-	-	-
Lokman Hekim Tıbbi Hizmetler Ltd. Şti.	-	-	-	-
Bilgen İnş.Konf.Taah.Tic.ve San.Ltd.Şti.	896.240	-	896.240	-
Sevgi Vakfı*	-	28.846.603	-	19.809.945
Diğer	-	-	2.463	-
Toplam	**6.387.160**	**28.846.603**	**4.763.666**	**19.809.945**

(*) Lokman Hekim Üniversitesi'nin kurucu vakfı olan Sevgi Vakfı'na 2022 yılı içerisinde Ankara'da faaliyet gösteren hastaneler ile Lokman Hekim Üniversitesi arasında gerçekleştirilen ve gerçekleştirilecek olan afiliasyon/işbirliği* kapsamında verilen tutardan oluşmaktadır. Verilen avansa ilişkin finansal maliyetler toplam 13.721.985 TL olup, Sevgi Vakfı'na dönemsel olarak yansıtılmaktadır. Avansın tahsilinin afiliasyonu takip eden 3 yıl içerisinde gerçekleşmesi planlanmaktadır. Yapılan işbirliği ile hastanelerin hizmet standartlarının ve verimliliğinin önemli derecede artması beklenmektedir.

*Afiliasyon: YÖK ve Sağlık Bakanlığı tarafından Vakıf Üniversiteleri ile özel hastanelerin eğitim öğretiminin geliştirilmesi için uygulamaya koyduğu bir işbirliği modelidir. Bu model çerçevesinde yapılan işbirliği ile özel hastaneler için Sağlık Uygulama Tebliğinde (SUT) belirlenen ücretlendirmenin üzerinde bir faturalandırma söz konusu olmaktadır.

İlişkili Taraflara Borçlar	**31.12.2022**		**31.12.2021**	
	Ticari	**Ticari Olmayan**	**Ticari**	**Ticari Olmayan**
Lokman Hekim Tıbbi Hizmetler Ltd. Şti.	2.048.091	-	4.694.179	-
Medisina Grup Sağ. Dan. Eğt. İnş. Tem. Tic. Ltd. Şti.	641.806	-	406.856	-
Afşar Matbaacılık Ofset ve Tipo Tesisleri	169.633	-	143.350	-
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	636.730	-	218.820	-
T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM	114.038	-	4.505	-
Etlik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	-	-	13.000.000
Üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden borçlar	14.700	114.870	-	39.164
Ortaklara borçlar	97.970	-	-	-
Diğer	7.784	-	188.040	-
Toplam	**3.730.752**	**114.870**	**5.655.750**	**13.039.164**
	3.845.622		**18.694.914**	

Kilit yöneticilere ödenen ücretler "üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden gelir giderler" içerisinde yer almaktadır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla olan gelir ve gider bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

Gelir/(Gider)	**01.01.2022 31.12.2022**		**01.01.2021 31.12.2021**	
	Gelir	**Gider**	**Gelir**	**Gider**
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	148.960	(3.740.481)	159.600	(541.286)
Koç Medikal Tıb. Mal. Tic. Ltd. Şti.	-	(795.364)	-	(788.427)
Medisina Grup Sağlık Dan. Eğt. İnş. Tem. Tic. Ltd. Şti.	-	(824.118)	-	(1.041.106)
Lokman Hekim Tıbbi Hizmetler Tic. Ltd. Şti.	293.909	(9.664.150)	-	(9.684.413)
Celsa Sağlık Hiz.Ltd.Şti.	-	(1.108.626)	-	(531.648)
Pozitron Sağlık Hiz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	(857.427)	89.002	(1.026.757)
Üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden gelir/(giderler)	-	(3.957.403)	4.930	(2.634.120)
Toplam	**442.869**	**(20.947.569)**	**253.532**	**(16.247.757)**
NET	**(20.504.700)**		**(15.994.226)**	

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumunu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

31.12.2022	**Alacaklar**				**Bankalardaki mevduat**	**Diğer**
	Ticari alacaklar		**Diğer alacaklar**			
	İlişkili taraf	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	15.400.970	130.100.292	585	2.082.534	38.322.256	6.543.533
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	15.400.970	130.100.292	585	2.082.534	38.322.256	6.543.533
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	*3.311.189*	-	*1.237.500*	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	*(3.311.189)*	-	*(1.237.500)*	-	-

31.12.2021	**Alacaklar**				**Bankalardaki mevduat**	**Diğer**
	Ticari alacaklar		**Diğer alacaklar**			
	İlişkili taraf	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	6.121.297	65.847.157	755.085	2.414.591	5.866.887	4.749.340
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	6.121.297	65.847.157	755.085	2.414.591	5.866.887	4.749.340
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	*2.885.015*	-	*1.237.500*	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	*(2.885.015)*	-	*(1.237.500)*	-	-

Likidite Riski;

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.12.2022							
Sözleşme Uyarınca Vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Banka kredileri	246.946.263	294.806.288	43.919.488	138.531.131	112.355.669	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	19.316.249	31.784.459	2.004.755	7.539.703	22.240.001	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	116.591.402	209.530.983	8.128.522	26.554.622	142.623.412	32.224.427	-
Beklenen vadeler	**Defter Değeri**	**Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	130.878.294	131.941.598	67.422.157	64.519.441	-	-	-
Diğer borçlar	765.108	765.108	-	765.108	-	-	-
Borç karşılıkları	2.843.634	2.843.634	-	2.843.634	-	-	-
Diğer yükümlülükler	11.809.236	11.809.236	11.809.236	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	55.799.767	55.799.767	-	-	-	-	55.799.767

31.12.2021							
Sözleşme Uyarınca Vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Banka kredileri	99.665.247	110.882.536	19.639.672	41.896.633	49.346.231	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	2.599.145	3.587.266	290.778	872.335	2.424.153	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	33.397.871	84.844.793	2.895.429	8.995.495	35.348.026	37.605.843	-
Beklenen Vadeler	**Defter Değeri**	**Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	59.029.566	59.969.436	30.644.382	29.325.054		-	-
Diğer borçlar	13.678.241	13.678.241	-	13.678.241	-	-	-
Borç karşılıkları	1.988.337	1.988.337	-	1.988.337	-	-	-
Diğer yükümlülükler	12.269.990	12.269.990	12.269.990	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	16.136.678	16.136.678	-	-	-	-	16.136.678

Kur Riski;

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2022	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari Alacaklar	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	4.713.262	252.069	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**4.713.262**	**252.069**	**-**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**4.713.262**	**252.069**	**-**
10. Ticari Borçlar	454.969	12.885	10.737
11. Finansal Yükümlülükler	-		-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**454.969**	**12.885**	**10.737**
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**-**	**-**	**-**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**454.969**	**12.885**	**10.737**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**4.258.293**	**239.184**	**(10.737)**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(454.969)**	**(12.885)**	**(10.737)**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

Döviz Pozisyonu Tablosu – 31.12.2021	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1.Ticari Alacaklar	66.393	-	4.522
2a.Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	-	-	-
2b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.Diğer	729.418	11.850	39.206
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	**795.811**	**11.850**	**43.728**
5.Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.Diğer	-	-	-
8.Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**
9.Toplam Varlıklar (4+8)	**795.811**	**11.850**	**43.728**
10.Ticari Borçlar	82.891	6.333	48
11.Finansal Yükümlülükler	-		-
12a.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	282.050	10.049	10.328
12b.Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**364.941**	**16.382**	**10.376**
14.Ticari Borçlar	-	-	-
15.Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**-**	**-**	**-**
18.Toplam Yükümlülükler (13+17)	**364.941**	**16.382**	**10.376**
19.Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b.Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20.Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	**430.870**	**(4.532)**	**33.352**
21.Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(298.548)**	**(16.382)**	**(5.854)**
22.Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23.Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
24.Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
25.İhracat	-	-	-
26.İthalat	-	-	-

Duyarlılık Analizi;

Türk Lirasının kurlar karşısında %20 değer kaybetmesi ve %20 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır (31.12.2021: %20).

31.12.2022	**Kar/Zarar**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	894.467	(894.467)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**894.467**	**(894.467)**
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(42.808)	42.808
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**(42.808)**	**42.808**
TOPLAM (3+6)	**851.659**	**(851.659)**

31.12.2021	**Kâr/(Zarar)**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(11.763)	11.763
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(11.763)**	**11.763**
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	97.937	(97.937)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**97.937**	**(97.937)**
TOPLAM (3+6)	**86.174**	**(86.174)**

32. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA EK BİLGİLER

Nakit akış tabloları, konsolide finansal tablolar ile birlikte sunulmuştur.

	Dönem Başı Tutar	**Nakit Hareketi Yaratanlar**	**Nakit Hareketi Yaratmayanlar***	**Dönem Sonu Tutar**
Kısa Vadeli Banka Kredileri	54.256.588	45.478.008	62.344.979	162.079.575
Uzun Vadeli Banka Kredileri	45.408.659	102.504.736	(63.046.707)	84.866.688
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (K.V.)	7.419.551	(14.843.124)	35.626.368	28.202.795
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (U.V.)	25.978.320	-	62.410.287	88.388.607
Finansal Kiralama Borçları (K.V.)	924.065	(772.249)	5.749.146	5.900.962
Finansal Kiralama Borçları (U.V.)	1.675.080	17.458.660	(5.718.453)	13.415.287

(*) Faiz tahakkukları ve gerçeğe uygun değer farkları ve sınıflamalar bu sütunda yer almaktadır.

33. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir. Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir. Şirket'in bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket bilançoda gerçeğe uygun değerden tutulan finansal varlık ve yükümlülüklere sahiptir. Şirket, gerçeğe uygun değeri, bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

- Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,
- Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,
- Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

31.12.2022 **Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler**	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Canlı varlıklar	-	-	22.584.000
Arsa ve binalar	-	-	89.066.150
Şerefiye	-	-	-
Doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları	-	-	60.714.973
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	7.810.000

31.12.2021 **Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler**	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Canlı varlıklar	-	-	12.949.950
Arsa ve binalar	-	-	94.955.806
Şerefiye	-	-	-
Doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları	-	-	22.888.881
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	7.810.000

34. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

6 Şubat 2023'de Kahramanmaraş merkezli yaşanan depremlerin yarattığı olumsuzluklar nedeniyle 8 Şubat 2023 Çarşamba tarihli 32098 sayılı Resmi Gazete uyarınca Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde üç ay süreyle olağanüstü hal ilan edilmesine karar verilmiştir.

Şirket deprem bölgelerinde ikameti bulunan kişilere ücretsiz muayene ve depremden dolayı ortaya çıkan tüm hastalıklar için ücretsiz olarak tedavi imkanı sağlanması yönünde karar almıştır.

Yaşanan deprem ve alınan önlemler depreme maruz kalan illerde ekonomik etkilerin raporlama tarihi itibarıyla belirsiz olması nedeniyle, Şirket'in operasyonları dolayısıyla finansal tabloları üzerindeki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir. Söz konusu doğal afete ilişkin gelişmeler yakından izlenmekte olup, durum tespitine yönelik çalışmalar sürmektedir.